

## **Jegyzőkönyv**

**Készült: Ligetfalva község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. szeptember 9-én 15 óra kezdettel megtartott soros nyílt üléséről**

**Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal könyvtár terme ( 8782 Ligetfalva, Petőfi u. 1.)**

**Jelen vannak:** Barcza Zoltán polgármester  
Perge Jánosné alpolgármester

Dr. Prótár Henrietta jegyző tanácskozási joggal valamennyi napirendhez

Igazoltan távol van: Nagy Miklós képviselő

Barcza Zoltán polgármester köszöntötte a megjelenteket, jelenléti ív alapján megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes- mivel a 3 tagú Képviselő-testületből 2 képviselő jelen van. Javaslatot tett a meghívóval megegyezően a napirendre:

1./ Szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása  
(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Barcza Zoltán polgármester

2./ Víziközműre vonatkozó gördülő-fejlesztési terv elfogadása  
(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Barcza Zoltán polgármester

3./ Zalacsányi Közös Önkormányzati Hivatal többletfinanszírozása  
(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Barcza Zoltán polgármester

4./ dr. Varga László háziorvos részére jogosulatlanul igénybe vett 100.000 FT összegű NEAK finanszírozás megtérítése  
(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Barcza Zoltán polgármester

5./ Településterv készítés elindítása, a településterv, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet helyi partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet elfogadása  
(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Barcza Zoltán polgármester

6./ Főépítész alkalmazására beérkezett árajánlat elfogadása  
(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Barcza Zoltán polgármester

7./ TOP Plusz pályázati támogatásról lemondás  
(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Barcza Zoltán polgármester

A Képviselő-testület a napirendről szóló javaslatot 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással -alakszerű határozat hozatala nélkül- egyhangúlag jóváhagyta.

Napirend tárgyalása:

**1./ Szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadása**  
(Írásbeli előterjesztés)

*Előterjesztő: Barcza Zoltán polgármester*

Barcza Zoltán polgármester: Írásbeli előterjesztés alapján ismertette napirendet, a rendelet elfogadását javasolta.

A Képviselő-testület a javaslattal egyet értett és 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta a

**7/2024. (IX.10.) önkormányzati rendeletet**  
**a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól**  
(A rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)

**2./ Víziközműre vonatkozó gördülő-fejlesztési terv elfogadása**

(Írásbeli előterjesztés)

*Előterjesztő: Barcza Zoltán polgármester*

Barcza Zoltán polgármester : Írásbeli előterjesztés alapján ismertette napirendet, a határozati javaslat elfogadását javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**26./2024.(IX.9.) sz. határozat**

Ligetfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt. által készített 15 éves gördülő fejlesztési terv Felújítási és pótlási, illetve a Beruházási tervrészében leírtakkal - 2025-2039 időszakra - egyetért, azt az írásos előterjesztésben foglaltaknak megfelelően elfogadja.

A képviselőtestület 11-32522-1-029-01-15 MEKH azonosító kóddal rendelkező Zalaszentgrót-IV víziközmű-rendszer gördülő fejlesztési terv Felújítási és pótlási tervrészében szereplő MEKH által elfogadott 2025 évre vonatkozó munkákat megrendeli az Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt.-től.

A képviselő testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó feladatokat hajtsa végre.

**Határidő: 2024.09.15.**

**Felelős: Barcza Zoltán polgármester**

**3./ Zalacsányi Közös Önkormányzati Hivatal többletfinanszírozása**

(Írásbeli előterjesztés)

*Előterjesztő: Barcza Zoltán polgármester*

Barcza Zoltán polgármester : Írásbeli előterjesztés alapján ismertette napirendet, a határozati javaslat elfogadását javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**27./2024.(IX.9.) sz. határozat**

**Ligetfalva község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalacsányi Közös Önkormányzati Hivatal működéséhez 2024. évben 879.775 Ft többlethozzájárulást biztosít.**

**A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a finanszírozás utalásáról gondoskodjon.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Barcza Zoltán polgármester**

**4./ dr. Varga László háziorvos részére jogosulatlanul igénybe vett 100.000 FT összegű NEAK finanszírozás megtérítése**

*(Írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Barcza Zoltán polgármester*

Barcza Zoltán polgármester: A COVID veszély alatt a háziorvos nem jött ki rendelni a ligetfalvi rendelőbe. Amikor vége lett a veszélyhelyzetnek, az önkormányzat elindította az önkormányzati épület felújítását, ezért ő megkérte az orvost, hogy ne jöjjön ki addig, amíg a beruházás meg nem történik. A beruházás végül nem valósult meg, mert nem kaptak plusz támogatást, de ez csak idén derült ki. Közben a NEAK ellenőrizte a háziorvosokat, hogy a külső rendelőkhöz is betartják-e a rendelési időt, mivel az nem történt meg, ezért a háziorvost 100.000 Ft-ra megbírságozták. Mivel az Önkormányzat kifejezett kérésére nem jött ki rendelni, ezért kérte, hogy ezt az összeget az Önkormányzat térítse meg számára. Javasolja, hogy vállalják át a büntetést és térítsék meg a háziorvosnak. Ismerteti a határozati javaslatot.

*Határozati javaslat:*

*Ligetfalva község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő ET711/735-532/2023. sz. döntésében a dr. Varga László és Társa Bt. részére a ligetfalvi orvosi rendelőben 2022.12.01. és 2023.06.06. között a háziorvosi rendelési idő be nem tartása miatt- tekintettel, hogy az az önkormányzat kérésére történt- kiszabott 100.000 Ft összegű bírságot megtéríti a dr. Varga László és Társa Bt. részére.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pénzüsszeg átutalására.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Barcza Zoltán polgármester*

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**28./2024.(IX.9.) sz. határozat**

**Ligetfalva község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő ET711/735-532/2023. sz. döntésében a dr. Varga László és Társa Bt. részére a ligetfalvi orvosi rendelőben 2022.12.01. és 2023.06.06. között a háziorvosi rendelési idő be nem tartása miatt- tekintettel, hogy az az önkormányzat kérésére történt- kiszabott 100.000 Ft összegű bírságot megtéríti a dr. Varga László és Társa Bt. részére.**

**A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pénzüsszeg átutalására.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Barcza Zoltán polgármester**

**5./ Településterv készítés elindítása, a településterv, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet helyi partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet elfogadása**

*(Írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Barcza Zoltán polgármester*

Barcza Zoltán polgármester: A településtervező mérnök egyezett az önkormányzattal, az eredeti elképzeléshez képest okafogyottá vált jogszabály változás miatt a sportpálya kijelölése és domboldal beépítésének lehetősége, mivel az önkormányzat ingatlan hiányában nem tud azért zöldterületet kijelölni, hogy ez a rész beépíthető legyen. A körárok körüli részt régészeti területnek jelölték, jövőre várható az ásatás. A kertés mezőgazdasági övezetben jelenleg is van lehetőség kisebb épület, pince felépítésére, javasolja, hogy ezt továbbra is tartsák meg legfeljebb 60 m<sup>2</sup> épülettel. Ismerteti az előterjesztést és a határozati javaslatot, melynek elfogadását javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**29./2024.(IX.9.) sz. határozat**

**Ligetfalva Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Ligetfalva Község Településterv készítésével kapcsolatos előterjesztést és a következő döntést hozza meg:**

- 1. Ligetfalva Község Önkormányzat Képviselő-testülete megindítja a Településterv készítését a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) kormányrendeletet ún. általános eljárása szerint.**
- 2. A Településterv készítése során új beépítésre szánt terület nem keletkezik.**
- 3. A Képviselő-testület a Településterv véleményezési tervdokumentációjának tartalmára vonatkozó Feljegyzést elfogadja.**
- 4. A Képviselő-testület a hatályos terv módosításainak összefoglalását és véleményezési dokumentációt megismerte és azt az államigazgatási egyeztetésre alkalmasnak tartja.**
- 5. Az Mk övezetben legyen lehetőség építésre maximum 60 m<sup>2</sup> alapterülettel.**
- 6. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos eljárások lebonyolítására.**

**Határidő: 2024. december 31.**

**Felelős: Barcza Zoltán polgármester**

Barcza Zoltán polgármester: Írásbeli előterjesztés alapján ismertette a településterv, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet helyi partnerségi egyeztetés szabályairól rendelet tervezetet, melynek elfogadását javasolta.

A Képviselő-testület a javaslattal egyet értett és 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta a

**8/2024. (IX.10.) önkormányzati rendeletet**

**a településterv, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet helyi partnerségi egyeztetés szabályairól**  
*(A rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)*

**6./ Főépítész alkalmazására beérkezett árajánlat elfogadása**

*(Írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Barcza Zoltán polgármester*

Barcza Zoltán polgármester: Írásbeli előterjesztés alapján ismertette a VAM-VOB Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. árajánlatát. Több főépítésszel egyeztettek, a legkedvezőbb ajánlat 25000 Ft volt alkalmanként. Évente körülbelül 0-1 településképi ügy van, javasolja, hogy fogadják el az ajánlatot. Ismerteti a határozati javaslatot:

*Ligetfalva község Önkormányzata Képviselő-testülete a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény alapján 2024. október 1. napjától az önkormányzati főépítész feladatainak ellátásával megbízza a VAM-VOB Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-t (1076 Budapest, Garay tér 9-10.) határozatlan időre a melléklet árajánlatnak megfelelően. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Barcza Zoltán polgármester*

A Képviselő-testület a javaslattal egyet értett és 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

### **30./2024.(IX.9.) sz. határozat**

**Ligetfalva község Önkormányzata Képviselő-testülete a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény alapján 2024. október 1. napjától az önkormányzati főépítész feladatainak ellátásával megbízza a VAM-VOB Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-t (1076 Budapest, Garay tér 9-10.) határozatlan időre a melléklet árajánlatnak megfelelően. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Barcza Zoltán polgármester**

### **7./ TOP Plusz pályázati támogatásról lemondás**

*(Írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Barcza Zoltán polgármester*

Barcza Zoltán polgármester: A Képviselő-testület tavaly döntött arról, hogy a „Ligetfalva község önkormányzat közösségi épületének energetikai korszerűsítése „ beruházást csak akkor valósítja meg, ha sikerül plusz pályázati támogatást szerezni. A többlet támogatási igényt elutasította a minisztérium, az alaptámogatást még ez év áprilisában visszautaltuk, azonban a projekt lezárásához Képviselő-testületi döntés kell arról, hogy a pályázati támogatásról az önkormányzat lemond. Ismerteti a határozati javaslatot.

*Határozati javaslat:*

*Ligetfalva község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a TOP\_PLUSZ-2.1.1-ZA1-2022-00029 azonosító számú projekt „Ligetfalva község önkormányzat közösségi épületének energetikai korszerűsítése „ beruházást – tekintettel arra, hogy a többletforrásra benyújtott igény elutasításra került- forráshiány miatt nem valósítja meg, a 24.031.665 Ft összegű, 100% támogatási mértékű pályázati támogatásról lemond.*

*A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Magyar Államkincstárt értesítse és a határozatból adódó feladatokat hajtsa végre.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Barcza Zoltán polgármester*

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 2 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:



**31./2024.(IX.9.) sz. határozat**

**Ligetfalva község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a TOP\_PLUSZ-2..1.1-21-ZA1-2022-00029 azonosító számú projekt „Ligetfalva község önkormányzat közösségi épületének energetikai korszerűsítése „ beruházást – tekintettel arra, hogy a többletforrásra benyújtott igény elutasításra került- forráshiány miatt nem valósítja meg, a 24.031.665 Ft összegű, 100% támogatási mértékű pályázati támogatásról lemond.**

**A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Magyar Államkinestárt értesítse és a határozatból adódó feladatokat hajtsa végre.**

**Határidő: azonnal**

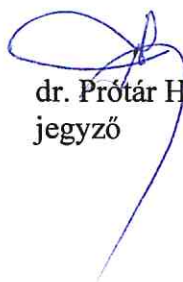
**Felelős: Barcza Zoltán polgármester**

Több napirendi pont nem volt, a polgármester megköszönte a megjelenést és a nyílt ülést 15 óra 50 perckor berekesztette.



Barcza Zoltán  
polgármester

k.m.f.



dr. Prótár Henrietta  
jegyző