

Zalacsány község Önkormányzat Képviselő-testülete
8782 Zalacsány, Zrínyi M. u. 6.

Jegyzőkönyv

Készült: Zalacsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. március 24-én 8 óra kezdettel megtartott soros nyílt üléséről.

Az ülés helye: Községi Ház házasságkötő terme (8782 Zalacsány, Zrínyi u. 6.)

Jelen vannak: Nagy Lászlóné polgármester
Gellén Krisztán alpolgármester
Németh József képviselő
Sabjáné Gondos Beáta képviselő
Stubics Imre képviselő

Dr. Prótár Henrietta jegyző tanácskozási joggal valamennyi napirendhez

Igazoltan távol van: Jagicza Attiláné képviselő, Rétiné Végh Katalin képviselő

Nagy Lászlóné polgármester köszöntötte a képviselő-testületi ülésen megjelenteket, megállapította Képviselő-testület határozatképességét- a 7 tagú Képviselő-testületből 5 képviselő jelen van. A polgármester javaslatot tett a meghívóval megegyezően az ülés napirendjére :

Napirend:

1./ Helyi Építési Szabályzatról szóló 9/2023. (XII.8.) önkormányzati rendelet módosításának kezdeményezése
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

2./ Zalacsányi Csány László Óvoda igazgatói állaspályázat kiírása
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

3./ Bünmegelőzési és közbiztonsági koncepció elfogadása
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

A Képviselő-testület a javaslattal egyetértve, 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúan -alakszerű határozat hozatala nélkül- a napirendről szóló javaslatot elfogadta.

Napirendek tárgyalása

1./ Helyi Építési Szabályzatról szóló 9/2023. (XII.8.) önkormányzati rendelet módosításának kezdeményezése

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

Nagy Lászlóné polgármester: Írásbeli előterjesztés alapján ismertette napirendet. A telek beszűkül, a hátsó részére szeretné a tulajdonos az áruházzal épületét felépíteni és előre tervezi a parkolók kialakítását, ehhez rendezési tervet kell módosítani. A telek hátsó része mögött folyik el a patak, az 5 m távolság megvan, a vízügyi szakhatóság előzetesen hozzájárult a módosításhoz. Jogszámba nem ütközik, kéri, hogy a Képviselő-testület támogassa, mert így a község közepén levő kirakodóvásár megszűnik. Javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület a javaslattal egyet értett és 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

19/2025. (III.24.) sz. határozat

- 1. Zalacsány község Önkormányzata Képviselő-testület előzetesen támogatja a Helyi Építési Szabályzat módosítását a 134/13 hrsz-ú telket érintően a hátsókert csökkentésére vonatkozóan, kereskedelmi funkciójú épület elhelyezhetősége érdekében.**
- 2. Az 1. pont szerinti módosítás véleményezési eljárása a 419/2021. (VII.15.) Korm. Rendelet eljárási szabályai szerint, úgynevezett egyszerűsített eljárással történik.**
- 4. A Helyi Építési Szabályzat módosítása a környezetre várhatóan káros hatással nem lesz, ezért a Képviselő-testület előzetesen nem tartja szükségesnek a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 3.§-a szerinti külön környezeti értékelés készítését és környezeti vizsgálati eljárás lefolytatását.**
- 5. A Helyi Építési Szabályzat módosítással kapcsolatban a Telepítési Tanulmánytervet és a Településrendezési Szerződés tervezetét az erre vonatkozó főépítési feljegyzés alapján a Képviselő-testület elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a Településrendezési szerződés aláírására.**
- 6. A Képviselő-testület a településrendezési eszközök módosításának megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tervdokumentációjának tartalmára vonatkozó Főépítési Feljegyzést elfogadja.**
- 7. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a fentiekkel kapcsolatos eljárások lebonyolítására és felhatalmazza a tervezővel (Bárdosi Andrea Margit egyéni vállalkozó) kötendő Tervezési szerződés aláírására.**

Felelős: Nagy Lászlóné polgármester

Határidő: azonnal

2./ Zalacsányi Csány László Óvoda igazgatói állaspályázat kiírása

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

Nagy Lászlóné polgármester: Írásbeli előterjesztés alapján ismertette napirendet. Javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület a javaslattal egyet értett és 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

20/2025. (III.24.) sz. határozat

Zalacsány község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot ír ki a Zalacsányi Csány László Óvoda igazgatói állásra, a pályázati kiírást a melléklet szerint elfogadja. A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a pályázat közzétételéről gondoskodjon.

Határidő: 2025. április 15.

Felelős: Dr. Prótár Henrietta jegyző

3./ Bünt megelőzési és közbiztonsági koncepció elfogadása

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

Nagy Lászlóné polgármester: A Polgárör Egyesület vezetője kereste meg azzal, hogy működési támogatásra benyújtott pályázatuk nagyobb eséllyel kapna támogatást, ha az önkormányzat részéről a bünt megelőzési és közbiztonsági koncepció elfogadásra kerül. A koncepciót elkészítették, előterjesztésben a képviselők megkapták, javasolja annak elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem volt, Nagy Lászlóné polgármester ismertette a határozati javaslatot:

Határozati javaslat:

Zalacsány község Önkormányzata Képviselő-testülete Zalacsány község bünt megelőzési és közbiztonsági koncepcióját 2025-2034. évek közötti időszakra vonatkozóan a melléklet szerint elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a koncepció aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Lászlóné polgármester

A Képviselő-testület a javaslattal egyet értett és 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

21/2025. (III.24.) sz. határozat

Zalacsány község Önkormányzata Képviselő-testülete Zalacsány község bünt megelőzési és közbiztonsági koncepcióját 2025-2034. évek közötti időszakra vonatkozóan a melléklet szerint elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a koncepció aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Lászlóné polgármester

Több hozzászólás és napirendi pont nem volt, a polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést 8 óra 25 perckor berekesztette.


Nagy Lászlóné

polgármester

k.m.f



dr. Prótár Henrietta
jegyző