

Zalacsány község Önkormányzat Képviselő-testülete
8782 Zalacsány, Zrínyi M. u. 6.

Jegyzőkönyv

Készült: Zalacsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. február 9-én 18 óra 30 perc kezdettel megtartott soros nyílt üléséről.

Az ülés helye: Községi Ház házasságkötő terme (8782 Zalacsány, Zrínyi u. 6.)

Jelen vannak: Nagy Lászlóné polgármester
Gellén Krisztián alpolgármester
Csiszár László képviselő
Németh József képviselő
Rétiné Végh Katalin képviselő
Sabjáné Gondos Beáta képviselő
Soós Krisztián képviselő
Dr. Prótár Henrietta jegyző tanácskozási joggal valamennyi napirendhez

Nagy Lászlóné polgármester köszöntötte a képviselő-testületi ülésen megjelenteket, megállapította Képviselő-testület határozatképességét- a 7 tagú Képviselő-testületből 7 képviselő jelen van. A polgármester javaslatot tett az ülés napirendjére , a Képviselő-testület a javaslattal egyetértve, 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúan ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapította meg:

Napirend:

1.) Adósságot keletkeztető ügyletekből származó fizetési kötelezettség megállapítása
(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

2.) Zalacsányi Csány László Óvoda 2023. évi költségvetésének elfogadása
(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

3.) Zalacsány község Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása
(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

4.) 2022. évi közbeszerzési terv elfogadása
(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

5.) A temetőről és a temetkezésről szóló önkormányzati rendelet elfogadása
(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

6.) Községi szintér 2023. évi szolgáltatási tervének elfogadása
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

7.) Vagyonynyilatkozatok vizsgálatáról tájékoztató
(Szóbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Rétiné Végh Katalin Ügyrendi Bizottság elnöke

8.) A helyi építési szabályzatról szóló 9/2003. önkormányzati rendelet módosítása
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

9.) Zalacsány, 790/1. hrsz.-ú zártkerti ingatlan értékesítése
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

10.) Vegyes ügyek

II. Napirendek tárgyalása

1.) Adósságot keletkeztető ügyletekből származó fizetési kötelezettség megállapítása
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

Nagy Lászlóné polgármester : Írásbeli előterjesztés alapján ismertette napirendet, az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását javasolta.

Hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

15/2023. (II.9.) sz. határozat

Zalacsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítására a saját bevétel összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékletben bemutatottak szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Lászlóné polgármester

Melléklet a 15/2023. sz. határozathoz

Ezer forintban!

MEGNEVEZÉS	Sorszám	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség összegei				ÖSSZESEN 7=(3+4+5+6)
		2023	2024.	2025.	2026. után	
1	2	3	4	5	6	7
Helyi adók	01	46643	46643	46643	46643	186572
Osztalék, koncessziós díjak	02	0	0	0	0	0

Díjak, pótlékok, bírságok	03	250	250	250	250	1000
Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosítás bev	04					
Részvények, részesedések értékesítése	05					
Vállalatértékesítésből, privatizációból származó bevételek	06					
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	07					
Saját bevételek (01+...+07)	08	46893	46893	46893	46893	187572
Saját bevételek (08. sor) 50%-a	09	23446.5	23446.5	23446.5	23446.5	93786
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévi fizetési kötelezettség	10					
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	11					
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	12					
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	13					
Adott váltó	14					
Pénzügyi lízing	15					
Halasztott fizetés	16					
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	17					
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (19+.....+25)	18					
Felvett, átvállalt hitel és annak tőketartozása	19					
Felvett, átvállalt kölcsön és annak tőketartozása	20					
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	21					
Adott váltó	22					
Pénzügyi lízing	23					
Halasztott fizetés	24					
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	25					
Fizetési kötelezettség összesen (10+18)	26					
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bev.(09-26)	27	23446.5	23446.5	23446.5	23446.5	93786

2.) Zalacsányi Csány László Óvoda 2023. évi költségvetésének elfogadása

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

Nagy Lászlóné polgármester : Az óvoda költségvetési tervezetét múlt ülésen megbeszélték, javasolja annak elfogadását.

Napirenddel kapcsolatosan hozzászólás nem hangzott el.

Nagy Lászlóné polgármester ismertette a Zalacsányi Csány László Óvoda 2023. évi költségvetésének elfogadásáról szóló határozati javaslatot.

Határozati javaslat:

Zalacsány község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalacsányi Csány László Óvoda 2023. évi költségvetését 22724153 FT főösszeggel a mellékletnek megfelelően elfogadja. A Képviselő-testület utasítja az intézményvezetőt, hogy a költségvetés végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő : folyamatos

Felelős: Jagicza Attiláné óvodavezető

A Képviselő-testület a javaslattal egyet értett és 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag az alábbi határozatot hozta

16./2023. (II. 9.) sz. határozat

Zalacsány község Önkormányzata Képviselő-testülete a Zalacsányi Csány László Óvoda 2023. évi költségvetését 22724153 FT főösszeggel a mellékletnek megfelelően elfogadja. A Képviselő-testület utasítja az intézményvezetőt, hogy a költségvetés végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő : folyamatos

Felelős: Jagicza Attiláné óvodavezető

3.) Zalacsány község Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

Nagy Lászlóné polgármester: Ismertette az Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendelet tervezetét írásbeli előterjesztés alapján, melynek elfogadását javasolta.

Hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta a

3/2023.(II.13.) önkormányzati rendeletet

Zalacsány község Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)

4.) 2023. évi közbeszerzési terv elfogadása

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

Nagy Lászlóné polgármester : Írásbeli előterjesztés alapján ismertette napirendet, az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását javasolta.

Hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

17./2023. (II.9.) sz.határozat

Zalacsány község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. évi közbeszerzési tervet a melléklet szerint elfogadja. Zalacsány Község Önkormányzatának 2023. évre vonatkozó

éves összesített közbeszerzési terve nemleges, mivel a tervezett beszerzések értékének nagyságrendje várhatóan nem éri el a 2023. évre irányadó közbeszerzési értékhatárokat. Amennyiben a tárgyévben bekövetkezett változások szükségessé teszik a közbeszerzési eljárás lefolytatását, a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény, vagy változás felmerülésekor.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó feladatokat hajtsa végre.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Nagy Lászlóné polgármester

5.) A temetőről és a temetkezésről szóló önkormányzati rendelet elfogadása

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

Nagy Lászlóné polgármester: Ismertette a közművelődésről szóló rendelet tervezetét írásbeli előterjesztés alapján, melynek elfogadását javasolta.

Hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással megalkotta a

4/2023.(II.13.) önkormányzati rendeletet

a temetőről és a temetkezésről

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)

6.) Községi szintér 2023. évi szolgáltatási tervének elfogadása

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

Nagy Lászlóné polgármester: Írásbeli előterjesztés alapján ismertette napirendet, a szolgáltatási terv elfogadását javasolta. Ismertette a határozati javaslatot:

Határozati javaslat:

Zalacsány község Önkormányzata Képviselő-testülete a közművelődési alapszolgáltatás megszervezése érdekében a közösségi szintér 2023. évi szolgáltatási tervét a melléklet szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó feladatokat hajtsa végre.

Határidő: 2023. március 1.

Felelős: Nagy Lászlóné polgármester

A Képviselő-testület a javaslattal egyet értett és 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

18/2023. (II.9.) sz. határozat

Zalacsány község Önkormányzata Képviselő-testülete a közművelődési alapszolgáltatás megszervezése érdekében a közösségi szintér 2023. évi szolgáltatási tervét a melléklet szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatból adódó feladatokat hajtsa végre.

Határidő: 2023. március 1.

Felelős: Nagy Lászlóné polgármester

7.) Vagyonynyilatkozatok vizsgálatáról tájékoztató

(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Rétiné Végh Katalin Ügyrendi Bizottság elnöke

Nagy Lászlóné polgármester: Felkérte Rétiné Végh Katalint az Ügyrendi Bizottság elnökét napirend ismertetésére.

Rétiné Végh Katalin Ügyrendi Bizottság elnöke: Az Ügyrendi Bizottság mai ülésén a helyi képviselők, továbbá hozzátartozóik benyújtott vagyonynyilatkozatát áttekintették. Megállapították, hogy valamennyi vagyonynyilatkozat benyújtása a törvényes határidőn belül történt. Ismerteti az Ügyrendi Bizottság határozatát.

Nagy Lászlóné polgármester: Ismerteti a határozati javaslatot:

Határozati javaslat:

Zalacsány község Önkormányzata Képviselő-testülete az Ügyrendi Bizottság határozata alapján megállapítja, hogy a polgármester, képviselők, valamint hozzátartozóik 2023. január 31.-ig a vagyonynyilatkozatokat a vagyonynyilatkozat tételi kötelezettség határidőben történt teljesítésével megtették.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Lászlóné polgármester

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

19/2023.(II.9.)sz. határozat

Zalacsány község Önkormányzata Képviselő-testülete az Ügyrendi Bizottság határozata alapján megállapítja, hogy a polgármester, képviselők, valamint hozzátartozóik 2023. január 31.-ig a vagyonynyilatkozatokat a vagyonynyilatkozat tételi kötelezettség határidőben történt teljesítésével megtették.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Lászlóné polgármester

8.) A helyi építési szabályzatról szóló 9/2003. önkormányzati rendelet módosítása

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

Nagy Lászlóné polgármester : Írásbeli előterjesztés alapján ismertette napirendet, az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását javasolta.

A Képviselő-testület a javaslattal egyet értett és 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

20/2023.(II.9.) sz. határozat

Zalacsány Község 51/2003. (XII.03.) határozattal megállapított Településszerkezeti tervének módosításáról

Zalacsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 51/2003. (XII.03.) Kt. határozattal megállapított Településszerkezeti terve az alábbiak szerint módosul:

- 1. A 6/25-55 hrsz-ú beépítetlen telkek területe üdülőházas üdülőterületből kertvárosias lakóterületbe kerülnek átsorolásra.**
- 2. A 6/40 hrsz-ú telken kijelölt közlekedési terület és a tervezett üdülőházas üdülőterület kertvárosias lakóterületbe kerül.**
- 3. A 6/42 hrsz-ú telken lévő egykori tó területe a magasabb szintű tervekkel összhangban vízgazdálkodási területbe kerül.**

Felelős: Nagy Lászlóné polgármester

Határidő: azonnal

Nagy Lászlóné polgármester : Írásbeli előterjesztés alapján ismertette napirendet, a rendelet módosítás tervezet elfogadását javasolta.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúlag megalkotta a

5/2023. (II. 13.) önkormányzati rendeletet
a helyi építési szabályzatról szóló 9/2003. (XII.08.) önkormányzati rendelet
módosításáról
(A rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)

9.) Zalacsány, 790/1. hrsz.-ú zártkerti ingatlan értékesítése

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

Nagy Lászlóné polgármester : Benczik László bókaházi lakos kérelmet nyújtott be az önkormányzat tulajdonában levő 790/1. hrsz.-ú, 1372 m² nagyságú, kert művelési ágú ingatlan megvásárlására, amely a már tulajdonában levő ingatlanok szomszédságában van. Az ingatlan Öreghegyen van, elhanyagolt állapotú, elhelyezkedése nem jó, az Önkormányzat hasznosítani nem tudja, kapacitás nincs a művelési ág szerinti gondozásra. A felajánlott vételár a helyben szokásos termőföld árat eléri, javasolja, hogy értékesítsék.

Hozzászólás nem volt, Nagy Lászlóné polgármester ismertette a határozati javaslatot: *Zalacsány község Önkormányzata Képviselő-testülete a tulajdonában levő Zalacsány 790/1. hrsz-ú , 1372 m² térmértékű, 1,48 AK értékű, „kert” művelési ágú ingatlanát elidegeníti Benczik László 8741 Bókaháza, Kossuth Lajos utca 35. sz. alatti lakos részére 150.000 Ft-azaz Százötvenezer forint- vételár ellenében.*

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Nagy Lászlóné polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a javaslattal egyet értett és 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

21./2023. (II.9.) sz. határozat

Zalacsány község Önkormányzata Képviselő-testülete a tulajdonában levő Zalacsány 790/1. hrsz-ú , 1372 m² térmértékű, 1,48 AK értékű, „kert” művelési ágú ingatlanát

elidegeníti Benczik László 8741 Bókaháza, Kossuth Lajos utca 35. sz. alatti lakos részére 150.000 Ft- azaz Százötvenezer forint- vételár ellenében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

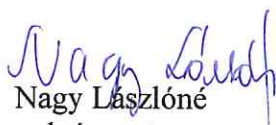
Felelős: Nagy Lászlóné polgármester

Határidő: azonnal

10.) Vegyes ügyek

Nagy Lászlóné polgármester: A koronavírus járvány miatt 2 év kimaradt a közösségi kirándulás szervezésből, az emberek elzárkóznak egymástól. Közösségteremtő szándékkal 2023. árpilis 15-én szervez az Önkormányzat autóbuszos kirándulást Tata környékére, 200.000 Ft önkormányzati hozzájárulás mellett 10.000 Ft/fő díjat kell fizetni annak, aki részt akar venni rajta. A busz Zalacsányból fog indulni és idegenvezető mutatja be a nevezetességeket. Tavaly már szerveztek az Egervári estékre színházi előadásra részvételi lehetőséget, ez idén is biztosítva lesz. Itt az önkormányzat a jegyrendelésen túl annyit vállal, hogy az önkormányzati autóval elviszik azt, aki nem tud másképp eljutni Egervárra.

Több napirendi pont nem volt, a polgármester megköszönte a megjelenést és a nyilvános ülést 19 óra 10 perckor berekesztette.


Nagy Lászlóné
polgármester

k.m.f.




dr. Prótár Henrietta
jegyző