

## Jegyzőkönyv

**Készült: Zalacsány község Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. augusztus 29.-én 18 óra 15 perc kezdettel megtartott üléséről**

**Az ülés helye: Önkormányzat hivatali helyisége (8782 Zalacsány , Zrínyi u. 6.)**

### **Jelen vannak:**

Nagy Lászlóné polgármester  
Gondos József alpolgármester  
Horváth Rudolf képviselő  
Rétiné Végh Katalin képviselő  
Stubics Imre képviselő  
Vajda Ildikó képviselő

Dr. Prótár Henrietta körjegyző tanácskozási joggal összes napirendhez

Nagy Lászlóné polgármester köszöntötte a megjelenteket, jelenléti ív alapján megállapította, hogy Zalacsány Önkormányzat Képviselő-testülete – mivel a 7 tagú Képviselő-testületből 6 képviselő jelen van- határozatképes. Javaslatot tett a napirendre, a Képviselő-testület a napirendről szóló javaslatot egyhangúlag jóváhagyta.

### *Napirend:*

1./ Zalacsány község Önkormányzat 2012. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadása, a 2012. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet módosítása (Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

2./ A gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló önkormányzati rendelet módosítása (Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

3./Örvényeshegyi 1104 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonása (Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

4. / A köztisztaságról valamint a szervezett köztisztasági szolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló önkormányzati rendelet módosítása (Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

5./ Vegyes ügyek

*Napirendek tárgyalása:*

**1./ Zalacsány község Önkormányzat 2012. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadása, a 2012. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet módosítása**

*(Írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester*

Nagy Lászlóné polgármester : Írásbeli előterjesztésnek megfelelően ismertette az Önkormányzat 2012. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót és a költségvetési rendelet módosítását. Mint látható, saját hatáskörben történő változás nem volt, a főösszeget a startmunka összege, a szociális juttatások és a lakossági szennyvíz támogatása emelte meg. Jövőre előfordulhat, hogy nem lesz szennyvíz támogatás, nem az Önkormányzat fogja megállapítani a díjat, akár 1000 Ft is lehet 1 m<sup>3</sup> szennyvíz.

Vajda Ildikó képviselő : A mosoda a kútból veszi szivattyúval a vizet és beleengedi a csatornába és nem fizet utána díjat.

Nagy Lászlóné polgármester : Ez csak pletyka, be kell jönni hozzá és megkérdezni, mi a valóság, mielőtt ilyet állít. Egyik nap a kútról veszi a vizet a mosoda, másik nap a hálózatról, megállapodást kötött a mosoda a szennyvíz üzemeltetőjével, hogy a kútból származó víz után is megfizeti a szennyvízdíjat.

Több hozzászólás nem hangzott el, Nagy Lászlóné polgármester szavazásra tett fel a 2012. év I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**31/2012. ( VIII.29) sz. KT határozat**

**Zalacsány Önkormányzat Képviselő-testülete a Zalacsány község Önkormányzat 2012. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót a mellékletnek megfelelően elfogadja.**

**A Képviselő-testület utasítja a körjegyzőt, hogy a határozatból adódó feladatokat hajtsa végre.**

**Határidő: szöveg szerint**

**Felelős: dr. Prótár Henrietta körjegyző**

Határozathozatalt követően Nagy Lászlóné polgármester szavazásra tett fel a 2012. évi költségvetésről szóló rendelet módosítását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag megalkotta a

**17/2012. ( VIII.30.) önkormányzati rendeletet**

Az Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló  
5/2012.(II.16.) önkormányzati rendelete módosításáról  
( a rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)

**2./ A gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló önkormányzati rendelet módosítása**  
(Írásbeli előterjesztés)

*Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester*

Nagy Lászlóné polgármester : Írásbeli előterjesztés alapján ismertette a rendeletmódosítást. Október 1-től a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő az évenkénti – jelenleg 5800 Ft- kétszeri támogatást csak Erzsébet utalványban kaphatja, melynek a költségét az Önkormányzatnak kell viselni. Ez akár több tízezer forintot is jelenthet, ezért nem is támogatja az aktív korúak ellátásának utalványban történő folyósítását, ezzel a képviselők is egyet értettek.

Hozzászólás nem hangzott el, a polgármester elfogadásra javasolta a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló rendelet módosítását.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag megalkotta a

**18/2012.(VIII.30.) önkormányzati rendeletet**

A gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 2/2006. (III.02.) önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)

**3./Örvényeshegyi 1104 hrsz.-ú és 1097. hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonása**

(Szóbeli előterjesztés)

*Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester*

Nagy Lászlóné polgármester : A hatályos szabályozás szerint belterületbe vonást csak Képviselő-testületi határozattal, a Képviselő-testület kezdeményezésére lehet lebonyolítani. Angyal Károly, az örvényeshegyi 1104 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa kérte az ingatlan belterületbe vonását, az összes ezzel járó költséget természetesen megfizeti. Az ingatlan rendezési terv alapján belterületbe vonható, javasolja ennek jóváhagyását, ismerteti a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslattal egyet értett és 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**32/2012.(VIII.29.) sz. KT határozat**

**Zalacsány Önkormányzat Képviselő-testülete a Zalacsány, 1104. hrsz.-ú 2037 m<sup>2</sup> nagyságú zártkerti ingatlant Angyal Károly tulajdonos kérelmére Zalacsány község Helyi Építési Szabályzatról szóló 9/2003.(XII.08.) rendelete alapján belterületbe vonja. A belterületbe vonás célja az ingatlanon található gazdasági épület lakóépületté, az ingatlan lakóingatlaná alakítása, melyet az Önkormányzat a településszerkezeti tervben meghatározott célra 4 éven belül ténylegesen felhasználni tervez. A Képviselő-testület a belterületbe vonással kapcsolatos költségeket a tulajdonossal megtéríti. A Képviselő-testület felkéri Nagy Lászlóné polgármestert, hogy a határozatból adódó feladatokat hajtsa végre.**

**Felelős: Nagy Lászlóné polgármester**

**Határidő: 2012. szeptember 1.**

Nagy Lászlóné polgármester : Ismertette Eekhof Adriana belterületbe vonási kérelmét. Sszintén örvényeshegyi ingatlan, jelenleg is lakóház áll rajta, rendezési terv alapján belterületbe vonható. Javasolja, hogy vonják belterületbe az ingatlant, ismerteti a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslattal egyhangúlag egyet értett és 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**33/2012.(VIII.29.) sz. KT határozat**

**Zalacsány Önkormányzat Képviselő-testülete a Zalacsány, 1097. hrsz.-ú 1145 m2 nagyságú lakóház, udvar ,gazdasági épület és rét művelési ágú zártkerti ingatlant Eekhof Adriana tulajdonos kérelmére Zalacsány község Helyi Építési Szabályzatról szóló 9/2003.(XII.08.) rendelete alapján belterületbe vonja. A belterületbe vonás célja az ingatlan lakóingatlanná alakítása, melyet az Önkormányzat a településszerkezeti tervben meghatározott célra 4 éven belül ténylegesen felhasználni tervez. A Képviselő-testület a belterületbe vonással kapcsolatos költségeket a tulajdonossal megtérítteti. A Képviselő-testület felkéri Nagy Lászlóné polgármestert, hogy a határozatból adódó feladatokat hajtsa végre.**

**Felelős: Nagy Lászlóné polgármester**

**Határidő: 2012. október 15.**

**4. / A köztisztaságról valamint a szervezett köztisztasági szolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló önkormányzati rendelet módosítása**

*(Írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester*

Nagy Lászlóné polgármester : Írásbeli előterjesztés alapján ismertette napirendet. A Kormányhivatal észrevételét elfogadásra javasolja, a rendelet kiegészül a 22/a §-sal az üres házak vonatkozásában. Mivel a lakosság részéről több megkeresés érkezett, az egyedülálló személyek részére 50%-os kedvezményt javasol bevezetni, a kedvezményből adódó költséget az Önkormányzat téríti meg a szolgáltató felé. Ismerteti a határozati javaslatot.

Hozzászólás nem hangzott el a Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**34/2012.(VIII.30.) sz. KT határozat**

**Zalacsány község Önkormányzat Képviselő-testülete a Zala Megyei Kormányhivatal XX-B-030/1427-1/2012. számú törvényességi felhívásával egyet ért, a Képviselő-testület a köztisztaságról valamint a szervezett köztisztasági szolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 14/2012.(VI.11.) önkormányzati rendeletét a felhívás alapján módosítja.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Nagy Lászlóné polgármester**

Határozathozatalt követően Nagy Lászlóné polgármester a köztisztaságról valamint a szervezett köztisztasági szolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló rendelet elfogadását javasolta.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag megalkotta a

**19/2012.(VIII.30.) önkormányzati rendeletet**

a köztisztaságról valamint a szervezett köztisztasági szolgáltatás kötelező igénybevételéről  
szóló

14/2012.(VI.11.) önkormányzati rendelet módosításáról  
( A rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)

**5./ Vegyes ügyek**

*a./ Idősek Klubja bérbeadása*

Nagy Lászlóné polgármester : 2012. június 9.-i ülésén a Képviselő-testület már döntött arról, hogy az Idősek Klubja épületének 2 helyiségét a Zalafaló Kft részére mosoda működtetése céljából bérbe adja havi 20000FT+ÁFA bérleti díj ellenében. Szerencsére a vállalkozás jól működik, megkereste a Zalafaló Kft ügyvezetője azzal, hogy a konyha melletti helyiség és a konyha kevés, az egész épületet ki szeretné bérelni. Havi 30000 Ft+ÁFA bérleti díjat tartana elfogadhatónak, a bérleti szerződés egyebekben változatlan tartalmú maradna. Ismerteti a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslattal egyet értve 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

**35/2012. (VIII.29) sz. KT határozat**

**Zalacsány Önkormányzat Képviselő-testülete a volt idősek klubja (Zalacsány, Zrínyi u. 18 sz. ) épületét mosoda vállalkozás céljára a ZALAFALÓ Kereskedelmi és Vendéglátó Szolgáltató Kft ( 8380 Hévíz, Zrínyi u. 140/a, Cégszám: Cg.20-09-067306/7) részére bérbeadja határozatlan időre 2012. szeptember 1. napjától kezdődően. A Képviselő-testület a bérleti díjat 30.000 Ft +ÁFA összegben állapítja meg, valamennyi rezsiköltség (víz, szennyvíz, gáz, villany) bérlőt terheli.**

**A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés módosítására.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Nagy Lászlóné polgármester**

Több napirendi pont nem volt, a polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést 19 órakor berekesztette.

k.m.f.

Nagy Lászlóné  
Polgármester

dr. Prótár Henrietta  
körjegyző