

## Jegyzőkönyv

**Készült: Zalacsány község Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. június 25.-én 16,00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.**

**Képviselő-testületi ülés helye: Önkormányzat hivatali helyisége  
8782 Zalacsány, Zrínyi M. u. 6.**

Jelen vannak: Nagy Lászlóné polgármester  
Gondos József alpolgármester  
Rétiné Végh Katalin képviselő  
Vajda Ildikó képviselő

Dr. Prótár Henrietta aljegyző tanácskozási joggal valamennyi napirendhez

Igazoltan távol van: Stubics Imre képviselő, Cigli Ferenc képviselő, Horváth Rudolf képviselő

Nagy Lászlóné polgármester köszöntötte a képviselő-testületi ülésen megjelenteket, megállapította Képviselő-testület határozatképességét- a 7 tagú Képviselő-testületből 4 képviselő jelen van. Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a rendkívüli ülés két nappal ezelőtti telefonon történő összehívását az energetikai pályázat rövid beadási határideje indokolta. A polgármester javaslatot tett az ülés napirendjére , a Képviselő-testület a javaslattal egyetértve, 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúan ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapította meg:

### *Napirend:*

1./ Pályázat benyújtása az általános iskola energetikai korszerűsítése érdekében (Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

2./ Szándéknyilatkozat a sármelléki repülőtér üzemeltetésére létrehozandó gazdasági társaságban való részvételről

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

3./ Vegyes ügyek

### *Napirend tárgyalása:*

#### **1./ Pályázat benyújtása az általános iskola energetikai korszerűsítése érdekében**

(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

Nagy Lászlóné polgármester : Lehetőség lesz pályázatot benyújtani a KEOP-2014-4.10.0/F keretében az iskola épület energetikai korszerűsítésére, melynek során a homlokzat hőszigetelésére, a még nem cserélt nyílászárók cseréjére és a gázkazán faaprítékos kazánra történő cseréje valósulna meg. Önerő nem, kell a pályázat 100%-ban támogatott, várhatóan

július 2.-án már be lehet adni. A beruházás költsége várhatóan 50 millió Ft lenne, veszíteni valójuk nincs.

Gondos József alpolgármester: Mégis az Önkormányzathoz tartozik az iskola?

Nagy Lászlóné polgármester : Az épület változatlanul az Önkormányzaté, még a nyári karbantartás elvégzése is az Önkormányzat feladata. Ha megvalósul a beruházás, olcsóbb lesz az épület fenntartása, ez az iskola hosszabb távú működését is segítheti. Várható még napkollektorok kiépítésére pályázat megjelenése később, mindez a villamos energia és melegvíz költségek csökkentését tenné lehetővé- erre majd visszatérnek, ha aktuális lesz. Ismerteti a határozati javaslatot.

Több hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

### **38/2014.(VI.25.) sz. KT határozat**

**Zalacsány Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a KEOP-2014-4.10.0/F támogatás igénybe vételére a „Zalacsányi Csány László Általános Iskola energetikai korszerűsítése” beruházás megvalósítása érdekében. A pályázat megvalósításának helyszíne: Zalacsány, 21. hrsz.-ú ingatlan (művelési ága: kivett, általános iskola ) amely természetben 8782 Zalacsány , Csányi László u. 6 . szám alatt található.**

**A pályázat teljes költsége: 50 millió Ft, melyből a KEOP forrásból származó támogatás igényelt összege 50 millió Ft, a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség (elszámolható költség): 50 millió Ft.**

**A szükséges saját önerőt 0 Ft-ot az önkormányzat**

**2014.évi költségvetésében saját forrásból az általános tartalék terhére biztosítja. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra , hogy az KEOP forrásból nyújtott támogatás elnyerése esetén az önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésében elkülöníti.**

**A Képviselőtestület megbízza a Polgármestert, hogy a pályázat benyújtásáról és lebonyolításáról gondoskodjon.**

**Felelős:Nagy Lászlóné polgármester**

**Határidő: azonnal**

### **2./ Szándéknyilatkozat a sármelléki repülőtér üzemeltetésére létrehozandó gazdasági társaságban való részvételről**

*(Írásbeli előterjesztés)*

*Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester*

Nagy Lászlóné polgármester : A sármelléki repülőtér megvásárlására a tender ma 12 órakor járt le. Széles Gábor nagyvállalkozó is bejelentette vételi szándékát a repülőtérre, egy pályázó van még rajta kívül tudomása szerint . Mivel a cégeinek a székhelye Zalacsányban van, ezért felajánlotta az Önkormányzatnak, hogy 1 % részesedéssel lépjenek be a repteret üzemeltető társaságba. Véleménye szerint – mivel a veszteséget nem az Önkormányzatnak kell állnia- be kellene lépniük ebbe a cégbe 1% tulajdonrősszel. Előterjesztés szerint ismertette Széles Gábor

levelét.

Gondos József alpolgármester: Milyen haszon várható, mert eddig ez a repülőtér mindig veszteséges volt.

Nagy Lászlóné polgármester : Ha veszteséget termel a cég, akkor Széles Gábor a későbbi nyereség terhére átvállalja az Önkormányzattól, 2 év elteltével – ha még mindig veszteséges a működtetés- az Önkormányzat még mindig kiszállhat belőle. Mindezt a megállapodásokban kell majd rögzíteni, most csak szándéknyilatkozatot kell elfogadniuk.

Rétiné Végh Katalin képviselő : Ha veszíteni való nincs, akkor csak nyerhetnek vele később, ha felajánlották ezt a lehetőséget, nem szabad belőle kimaradni.

Vajda Ildikó képviselő : Egyetért, de jó lenne, ha az ír és angol járatok indítása előtérbe kerülne, mert most csak Budapestre érkeznek járatok.

Nagy Lászlóné polgármester : Tavaly 170 millió forint veszteséget termelt a repülőtér, egy vállalkozónak az az érdeke, hogy nyereséges legyen. Például eddig a kastély is veszteséget termelt, mióta Széles Gábor működteti nyereséges. Egyeztetett a nagyvállalkozóval és a 3/b. pontot az Önkormányzat nem fogadhatja el, hiszen ebben az esetben a cég veszteségét az Önkormányzatnak kellene megfizetni.

Gondos József alpolgármester: Ha a golfpálya elkezd működni, a repülőtérnek nagy szerepe lehet a működtetés sikerében.

Nagy Lászlóné polgármester : Olyat a Képviselő-testület soha nem vállalna fel, ami az Önkormányzatnak hátrányt okozna.Sármellék és Zalavár Önkormányzatok már elfogadták a szándéknyilatkozatot, Hévíz város döntését még nem ismerik. Ismerteti a határozati javaslatot.

Több hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

### **39/2014.(VI.25.) sz. KT határozat**

**Zalacsány község Önkormányzat Képviselő-testülete – az ajánlat 3/b pontja kivételével - elfogadja Széles Gábor nagyvállalkozó melléklet szerinti ajánlatát a sármelléki repülőtér üzemeltetésére vonatkozóan és kifejezi azt a szándékát, hogy 1 % részesedéssel részt vesz a repülőtér üzemeltetésére újonnan létrehozni kívánt gazdasági társaságban. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a gazdasági társaság alapítása ügyében az Önkormányzat nevében előzetesen eljárjon.**

**Felelős: Nagy Lászlóné polgármester**

**Határidő: szöveg szerint**

### **3./ Vegyes ügyek**

Vajda Ildikó képviselő : Tavaly beszéltek OTP automata kihelyezéséről, kérdése, hogy hol tart az ügy.

Nagy Lászlóné polgármester : A zalaszentgróti fiókvezető 3 héttel ezelőtt járt az Önkormányzatnál és úgy tájékoztatta, hogy a II. félévben az ATM automata kihelyezésre kerül Zalacsányban. Eddig az összes igényt –nemcsak Zalacsányét- elutasította az OTP vezetése, azonban az idegenforgalmi fejlesztéseknek köszönhetően ezt a döntést


megváltoztatták. A körforgalomhoz a szobor készül, véleménye szerint szeptember 29.-én át lehetne adni ünnepélyes keretek között, erre az időre már az örökzöld növények és a virágok is kiültethetőek lesznek. A műsort az iskola és a zalaszentgróti fúvószenekar adhatná, utána állófogadást lehetne rendezni. A fecskéház beruházás is elkészült, majd át kell adni ünnepség keretében elszámolást követően, erre később visszatérnek. A fecskéházat rendelet alapján kiírt pályázat útján kiválasztott igénylő veheti bérbe, várhatóan augusztus közepére tudják a pályázatot kiírni. Nagyon szigorúak a pályázati feltételek, reméli, hogy lesz rá igénylő.

Több hozzászólás nem hangzott el, a polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést 16 óra 45 perckor berekesztette.

  
Nagy Lászlóné  
Polgármester



k.m.f.

  
dr. Prótár Henrietta  
aljegyző

Zalacsány község Polgármesterétől  
8782 Zalacsány, Zrínyi u. 6.  
Szám: 8/2014.

.....  
.....

## MEGHÍVÓ

Értesítem a Tisztelt Címet, hogy Zalacsány község Önkormányzat Képviselő-testülete

**2014. június 25-én ( szerda ) 16 óra kezdettel ülést tart,**

melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: **Önkormányzat hivatali helyisége ( 8782 Zalacsány, Zrínyi u. 6. I. emelet)**

### Napirend:

1./ Pályázat benyújtása az általános iskola energetikai korszerűsítése érdekében  
(Szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

2./ Szándéknyilatkozat a sármelléki repülőtér üzemeltetésére létrehozandó gazdasági  
társaságban való részvételről  
(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

3./ Vegyes ügyek

A napirendek fontosságára tekintettel megjelenésére feltétlenül számítok.



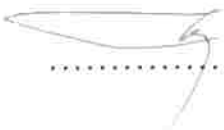
Zalacsány, 2014. június 24.

  
Nagy Lászlóné  
Polgármester



Jelenléti ív

Zalacsány község Önkormányzati Képviselő-testületének 2014. június 25.  
napján megtartott nyílt ülésén megjelentekről.

Nagy Lászlóné	polgármester	
Gondos József	alpolgármester	
Cigli Ferenc	képviselő	.....
Rétiné Végh Katalin	képviselő	
Horváth Rudolf	képviselő	.....
Stubics Imre	képviselő	.....
Vajda Ildikó Beáta	képviselő	
Kalányos Tibor	ZRNÖ elnöke	.....
Dr. Prótár Henrietta	aljegyző	

Nagy Lászlóné Asszony részére  
Zalacsány Polgármestere

Tisztelt Polgármester Asszony!

Alulírott Széles Gábor, ezúton szeretném bejelenteni, hogy egy érdekeltségi körömbe tartozó céggel részt veszünk a Vectigalis Zrt. által 2014. június 5-én kiírt pályázaton, melynek tárgya a felszámolás alatt lévő Cape Clear Aviation Kft és a szintén felszámolás alatt lévő FB Airport Kft. vagyonelemei.

Ezen szándékunk miatt, előzetes tárgyalásokat kívánunk kezdeményezni, Zalacsány Önkormányzatát érintő témák tekintetében. Az alábbiakban foglalom össze a főbb pontokat, melyekről a pályázat sikeres elnyerése esetén, a felszámolóval kötött adás-vételi szerződéssel egy időben, az Önkormányzattal szándéknyilatkozatot kívánunk aláírni.

1. A jelenlegi vagyongazdálkodás mód helyett, létrehozni egy új céget, amelyik koncessziós pályázat alapján bérlő a Sárnelléki és Zalavári önkormányzatoktól törzsvagyont képező területeket és üzemelteti a repteret. Az újonnan megalakuló üzemeltető cég javasolt tagjai és szavazati arányuk:
  - SGH Kft. 51 %
  - Hévíz Önkormányzata 44 %
  - Sárnellék Önkormányzata 2 %
  - Zalavár Önkormányzata 2 %
  - Zalacsány Önkormányzata 1 %
2. Javasoljuk, az új üzemeltető cégben felügyelő bizottság létrehozását, melybe minden tag egy-egy főt javasol havi 100.000 Ft tiszteletdíj mellett.
3. Az SGH Kft. vállalja, hogy az Önkormányzat helyett a tulajdoni hányadának megfelelően, az üzemeltetéshez szükséges összegeket pótbefizetésként megelőlegezi, melyet két féle módon tud az önkormányzat visszafizetni:
  - a. a későbbi nyereségből a pótbefizetés erejéig az SGH Kft. kapja vissza,
  - b. illetve az SGH érdekeltségi köréhez tartozó cégek, helyi adó kötelezettségébe való beszámítással

Kérem, hogy ezen levelemben felsorolt pontokat a testületi ülésen megvitatni, és határozni szíveskedjenek.

Budapest, 2014. június 19.

Tisztelettel:



Széles Gábor