

Zalacsány Község Önkormányzata Képviselő-testülete

P Á L Y Á Z A T O T H I R D E T

A „FECSEHÁZ” BÉRLETÉRE

A megpályázható lakás általános adatai:

Zalacsány, Hegy u. 9. szám alatti lakóház

- **Műszaki jellemzői:** 99 m², három szoba, összkomfortos
- **Egyéb helyiségei:** konyha, étkező, fürdőszoba, WC, előszoba, tároló, garázs
- **Havonta fizetendő lakbér összege:** 0,- Ft

A **pályázati űrlap** (hétfőtől-csütörtökig 8-tól 16 óráig, pénteken 8-tól 12 óráig) átvehető Zalacsány Község Önkormányzatánál (8782 Zalacsány, Zrínyi u. 6.), illetve letölthető Zalacsány Község Önkormányzata honlapjáról (www.zalacsany.hu).

A lakásban elhelyezési jogot nyerhetnek azok a fiatalok, akik az alábbi feltételek mindegyikének megfelelnek:

- a) házassági vagy élettársi életközösségben élnek,
- b) a házastársak /élettársak egyike legalább 2 éve életvitelszerűen Zalacsányban lakik, vagy 3 éve Zalacsány községben munkahellyel rendelkezik,
- c) a kérelem benyújtásakor a házastársak/élettársak egyike sem töltötte be a 40. életévét,
- d) nem rendelkeznek beköltözhető lakással vagy lakástulajdonban 50%-nál nagyobb tulajdonrészrel vagy saját családi környezetükben elhelyezésük nem oldható meg,
- e) vállalják, hogy a lakásbérleti szerződés megkötésekor olyan lakástakarékossági szerződést kötnek, amely keretében 100.000 Ft összeg előzetes befizetése mellett havonta 20.000,-Ft betétet befizetnek
- f) az épületekben történő elhelyezés feltételeit magukra nézve kötelezőnek elismerik és kötelezettséget vállalnak a 10/2014.(IX.15.) önkormányzati rendelet szerinti szerződés megkötésére
- g) kereső tevékenységet végeznek vagy valamelyik felsőfokú oktatási intézmény nappali tagozatos hallgatói.
- h.) a pályázó vállalja, hogy a bérleti szerződés megkötését követően legalább 10 évig Zalacsány községben fog élni állandó lakosként

A kijelölésnél előnyben kell részesíteni:

- a) Zalacsány község Önkormányzatával vagy egyéb közfeladatot ellátó állami, költségvetési szervvel közalkalmazotti, köztisztviselői vagy munkajogi jogviszonyban állókat
- b.) a házastársak /élettársak egyike legalább 2 éve életvitelszerűen Zalacsányban lakik és 3 éve Zalacsány községben munkahellyel rendelkezik, illetve ha a helyben lakó pályázó a Zala Termál völgye Leader HACS tervezési területén munkahellyel rendelkezik
- c.) ha az elhelyezést 5 évnél rövidebb időre kéri,

- d) ha a feltételként meghatározott összegnél -20.000 Ft/hó- nagyobb összegű kötelező előtakarékosságot vállalnak,
- e) ha a pályázó kiskorú gyermeket nevel
- f.) a pályázó vagy házastársa felsőfokú végzettséggel rendelkezik

A Fecskeházban maximum 5 évre lehet elhelyezési jogot nyerni, a lakásbérleti szerződés meghosszabbítására nincs lehetőség. A bérleti jogviszonyt annak lejárta előtt is meg kell szüntetni abban az esetben, ha a kijelölt bérlő az előtakarékosságra vállalt kötelezettségének 90 napnál hosszabb időre nem tesz eleget, illetve 90 napnál hosszabb idejű közüzemi számla tartozással rendelkezik a lakásra vonatkozóan.

A lakóház megtekintésére vonatkozó igényeket kérjük előzetesen bejelenteni, személyesen Zalacsány Község Önkormányzatánál (8782 Zalacsány, Zrínyi u. 6.), vagy telefonon a 06-83/336-121-es számon.

A lakóház kiadásáról Nagy Lászlóné polgármester személyesen, vagy a 06-30/5853490 telefonszámon ad felvilágosítást.

A pályázat benyújtási határideje:

A pályázatokat Zalacsány Község Önkormányzatához (8782 Zalacsány, Zrínyi u. 6.) „**Fecskeház pályázat**” jeligével ellátott zárt borítékban Nagy Lászlóné polgármesterhez 2018. szeptember 30. napjáig kérjük eljuttatni!

A pályázatok 2018. október 31. –ig képviselő-testületi ülés keretében kerülnek megtárgyalásra illetve elbírálásra.

A pályázat eredményéről a pályázat nyertese haladéktalanul, a többi pályázó pedig 15 napon belül írásban kap értesítést.

Figyelem! Kizárólag a megfelelően kitöltött, a szükséges mellékletekkel ellátott és a határidőig benyújtott pályázatok kerülnek elbírálásra!

Nagy Lászlóné

Zalacsány Község Polgármestere