

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Zalacsány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. szeptember 24.-én 16 órakor megtartott rendes nyílt üléséről.

Az ülés helye: Községi Ház házasságkötő terme (8782 Zalacsány, Zrínyi u. 6.)

Jelen vannak: Nagy Lászlóné polgármester
Rétiné Végh Katalin alpolgármester
Gellén Krisztián képviselő
Németh József képviselő
Sabjáné Gondos Beáta képviselő
Vajda Ildikó képviselő
Soós Krisztián képviselő

Dr. Prótár Henrietta jegyző tanácskozási joggal valamennyi napirendhez

Nagy Lászlóné polgármester köszöntötte a képviselő-testületi ülésen megjelenteket, megállapította Képviselő-testület határozatképességét- a 7 tagú Képviselő-testületből 7 képviselő jelen van. A polgármester javaslatot tett az ülés napirendjére , a Képviselő-testület a javaslattal egyetértve, 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással egyhangúan ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapította meg:

Napirend:

1./ Fecskeház bérlésére beérkezett pályázat elbírálása

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

2./ Zalaszentgrót Város Egészségügyi Központja eszközbeszerzésének támogatása

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

1./ Fecskeház bérlésére beérkezett pályázat elbírálása

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

Nagy Lászlóné polgármester : A Képviselő-testület harmadszorra hirdette meg a fecskeház bérlését, letelt a beadási határidő, kettő pályázat érkezett, amit megkaptak a képviselők. Kalányos Alexandra pályázata másodszorra érkezett be, de nem felel meg a pályázati kiírásnak. Élettársával nem egy lakcímen vannak bejelentve, nem házasok és a 2 éves élettársi együttélést sem tudták igazolni, nem élnek életvitelszerűen együtt. A másik pályázó Nagy Szilárd és Nagy Katalin, megfelelnek a feltételeknek, 2 gyermeket nevelnek és házasok, a Leader csoport működési területén van mindkettejük munkahelye. Befogadó nyilatkozatuk van a feleség édesanyja részéről, aki a részben örökölt és az ő haszonélvezeti jogával terhelt ingatlanba befogadja őket. Kéri a képviselők véleményét.

Rétiné Végh Katalin alpolgármester: Kalányos Alexandra nem felel meg a feltételeknek, emiatt a pályázata nem támogatható. A biztosítékot a másik pályázóban látja, 2 gyermekük van, régóta egy munkahelyen dolgoznak, lakástakarékkal már rendelkeznek.

Vajda Ildikó képviselő : Mindenképpen Nagy Szilárdék pályázata a támogatható.

Nagy Lászlóné polgármester : Javasolja Kalányos Alexandra pályázatának elutasítását, ismerteti a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyet értett és 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

57/2015.(IX.24.) sz. KT határozat

Zalacsány község Önkormányzat Képviselő-testülete Kalányos Alexandra Renáta (Zalacsány Vasút u. 67. sz. alatti lakos) Zalacsány, Hegy u. 9. sz. alatti fecskeházi lakás bérleti jogának elnyerésére benyújtott pályázatát az alábbi ok miatt elutasítja:

A Képviselő-testület megállapítja, hogy pályázó és élettársa nem igazolta hatósági bizonyítvánnyal a Zalacsány községben épített fecskeházban történő elhelyezés feltételeiről szóló 10./2014 (IX.15.) önkormányzati rendelet 5. § (3) bekezdésének megfelelően, hogy legalább 2 éve életvitelszerűen együtt laknak, mivel állandó lakóhelyként különböző lakcímen élnek, közös tartózkodási helyük nincs.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről a pályázót értesítse.

Határidő: 2015. október 8.

Felelős: Nagy Lászlóné polgármester

Nagy Lászlóné polgármester : Javasolja Nagy Szilárd és Nagy Katalin pályázatának elfogadását, ismerteti a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyet értett és 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

58/2015.(IX.24.) sz. KT határozat

Zalacsány község Önkormányzat Képviselő-testülete Nagy Katalin (8360 Keszthely, Fodor u. 24. sz. alatti lakos, tartózkodási helye Zalacsány, Hegy u. 9/2.) és Nagy Szilárd (Zalacsány, Hegy u. 9/2. sz. alatti lakos) Zalacsány, Hegy u. 9. sz. alatti fecskeházi lakás bérleti jogának elnyerésére benyújtott pályázatát elfogadja, a Képviselő-testület megállapítja, hogy pályázó és házastársa pályázata megfelel a Zalacsány községben épített fecskeházban történő elhelyezés feltételeiről szóló 10./2014 (IX.15.) önkormányzati rendelet előírásainak. A Képviselő-testület a fecskeházban történő 2015. október 15.-2020. október 14. közötti időtartamra biztosítja pályázóknak a csatolt használati szerződésben foglaltaknak megfelelően.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről a pályázót értesítse, felhatalmazza a szerződés aláírására.

Határidő: 2015. október 8.

Felelős: Nagy Lászlóné polgármester

2./ Zalaszentgrót Város Egészségügyi Központja eszközbeszerzésének támogatása

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

Nagy Lászlóné polgármester : Zalaszentgrót Város Önkormányzata kérelmet nyújtott be a kistérség 24 települése felé, hogy az egészségügyi központban levő tönkrement látásvizsgáló gép helyett vásárolandó gépet lakosságarányosan finanszírozzák. Zalacsányból tavaly 9 személy vette igénybe a szemészeti ellátást Zalaszentgróton, mivel nem ez az ellátási kötelezettséggel terhelt helyszín, nem lenne szerencsés ha legközelebb elküldenék a zalacsányi lakost azért mert támogatták az eszközbeszerzést. Zalacsány Önkormányzatának 43.989 Ft hozzájárulást kellene fizetni, javasolja ennek elfogadását.

A Képviselő-testület a javaslattal egyhangúlag egyet értett és 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:


59/2015.(IX.24.) sz. KT határozat

Zalacsány község Önkormányzat Képviselő-testülete a Zalaszentgrót Város Egészségügyi Központja (8790 Zalaszentgrót, Dózsa u. 5.) részére 43.989 Ft (azaz Negyvenháromezer-kilencszáznyolcvankilenc forint) hozzájárulást biztosít REICHERT iPAC pachymeter berendezés beszerzésére. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozati kivonat egy példányát a ZalA-KAR Térségi Innovációs Társulás részére küldje meg.

Határidő: 2015. október 8.

Felelős: dr. Prótár Henrietta jegyző

Több napirendi pont nem volt, a polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést 16 óra 30 perckor berekesztette.


Nagy Lászlóné
Polgármester

k.m.f.




dr. Prótár Henrietta
jegyző

Zalacsány község Polgármesteréről
8782 Zalacsány, Zrínyi u. 6.
Szám: 10/2015

MEGHÍVÓ

Értesítem a Tisztelt Címet, hogy Zalacsány község Önkormányzat Képviselő-testülete
2015. szeptember 24.-én (csütörtök) 16 óra kezdettel ülést tart,
melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Községi Ház házasságkötő terme (8782 Zalacsány, Zrínyi u. 6.)

Napirend:

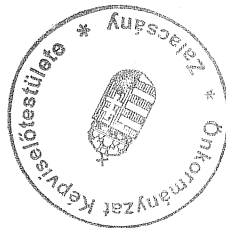
1./ Fecskeház bérletére beérkezett pályázatok elbírálása
(Írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

2./Vegyes ügyek

A napirendi pontok fontosságára tekintettel megjelenésére feltétlenül számítok.

Zalacsány, 2015. szeptember 21.

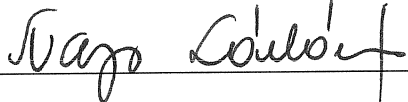
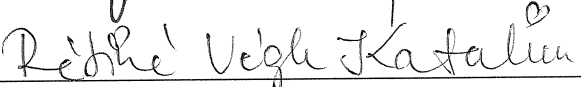

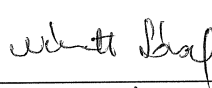
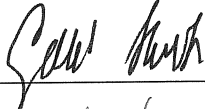

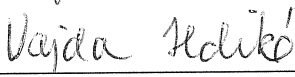

Tisztelettel:



Nagy Lászlóné
Nagy Lászlóné
polgármester

Jelenléti ív

Zalacsány község Önkormányzati Képviselő-testületének 2015. szeptember 24. napján megtartott soros nyílt ülésén megjelentekről.

Név	Aláírás
Nagy Lászlóné polgármester	
Rétiné Végh Katalin alpolgármester	
Soós Krisztián képviselő	
Németh József képviselő	
Gellén Krisztián képviselő	
Sabjáné Gondos Beáta képviselő	
Vajda Ildikó képviselő	
Dr. Prótár Henrietta jegyző	

1. melléklet a 10/2014. (IX.15.) önk. rendelethez

P Á L Y Á Z A T I N Y O M T A T V Á N Y

A Zalacsány, Hegy u. 9. szám alatti fecskeházi lakás
határozott idejű, legfeljebb 5 évre szóló bérleti joga elnyerésére

I. Személyi adatok

Telefonszám:.....

	Pályázó	Házastárs/élettárs
Név:	Kacányos Alexandra	Virág Anika
Állampolgárság:	Magyar	Magyar
Leánykori név:	Kacányos Alexandra	
Anyja neve:	Farkas Tímea	Kovács Zsuzsanna
Születési hely, idő	1988.08.04 Keszthely	1988.01.18. Keszthely
Állandó lakcím, létesítési idő:	8782 Zalacsány Vasút út 67	8360 Keszthely Vásártér 17 2.em/5
Tartózkodási hely, létesítési idő:		
Levelezési cím:	ua.	ua.
Szem. ig. szám:	0540195A	461929 3A
Családi állapot:		
Házasságkötés ideje / Élettársi kapcsolat kezdete:	2013.09.07	2013.09.07
Foglalkozás:	Eladó	Adófelügyelő
Munkahely neve, címe, munkaviszony kezdete:	Pocus - Coop Zrt Hévíz 2015.08.12	Registrant Coloniz Kft. Keszthely 2015.07.01
Havi rendszeres nettó jövedelem:	120 000 Ft	130 000 Ft
Legmagasabb iskolai végzettség	Szakmunkásképző	Felsőfokú
Eltartott kiskorú gyermek neve és születési éve:	Rózsa Noémi 2009.	

A meghirdetett lakást 5.....évre kívánom igénybe venni

II. A pályázó és házastársa/élettársa nyilatkozatai:

1.) Rendelkezik-e lakás-előtakarékosági szerződéssel: IGEN NEM

2.) Ha rendelkezik lakás-előtakarékosági szerződéssel, akkor

- a.) a számlavezető bank neve:.....
- b.) a számlavezető bank címe:.....
- c.) a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésének ideje:.....
- d.) a rendszeres lakás-előtakarékoság összege:.....,-Ft/hó
- e.) a számlájának jelenlegi egyenlege:.....,-Ft.

3.) Amennyiben még nem rendelkezik lakás-előtakarékosági szerződéssel, a pályázat elnyerése esetén mekkora összegű havi lakás-előtakarékoságot vállal (min. 20.000 Ft/hó): 20.000.....Ft/hó.

Csak állami támogatással finanszírozott lakás-előtakarékosági szerződést fogadunk el!

4.) A pályázó kijelenti, hogy ismeri és magára kötelezően elfogadja

- a.) Zalacsány község Önkormányzatának 10/2014.(IX.15.)sz. rendeletét,
 - b.) a Fecskeház szabályzatát,
 - c.) a pályázati hirdetményben foglaltakat,
- melyek be nem tartása esetén a tulajdonos megbízottja jogosult a bérleti szerződést azonnali hatállyal felmondani.

5.) A pályázó kötelezettséget vállal arra, hogy lakás-előtakarékosági számlája pénzügyi intézet által megküldött egyenlegközlő értesítésének másolatát háromhavonta az Önkormányzat megbízottja rendelkezésére bocsátja, és tudomásul veszi, hogy kéthavi lakás-előtakarékoság elmaradása esetén a bérleti szerződést a tulajdonos megbízottja felmondhatja.

6.) A pályázó tudomásul veszi, hogy a bérleti szerződés bármely okból történő megszűnése esetén köteles a lakásból 15 napon belül kiköltözni és azt üresen, tiszta és további rendeltetészerű használatra alkalmas állapotban átadni.

- a.) kijeleni, hogy ebben az esetben házastársával/élettársával együtt az alábbi lakásba költöznek:

Cím: 8782 Zalacsány Vasút ut. 67.....

- b.) a lakás tulajdonformája: MAGÁNTULAJDON
ÖNKORMÁNYZATI TULAJDON
EGYÉB:.....

7.) A pályázó tudomásul veszi, hogy a bérleti jog maximum 5 éves határozott időre szól, **mely nem hosszabbítható meg, nem cserélhető el és nem ruházható át.**

8.) A pályázó és házastársa/élettársa nyilatkozik, hogy nem rendelkeznek beköltözhető lakással vagy lakástulajdonban 50%-nál nagyobb tulajdonrésszel vagy saját családi környezetükben elhelyezésük nem oldható meg.

9.) A pályázó vállalja, hogy a bérleti szerződés megkötését követően legalább 10 évig Zalacsány községben fog élni állandó lakosként.

10.) A pályázó és házastársa/élettársa aláírásukkal büntetőjogi felelősséget vállalnak azért, hogy az általuk a pályázatukban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Zalacsány, 2015.....

Kacángos Alexandra.....
pályázó

Varga Attila.....
házastárs/élettárs

NYILATKOZAT

Alulírott KACÁNGOS TIBOR (név) ZALACSAÁN
(helység) VASAT 67 (utca, házsám) alatti lakos nyilatkozom, hogy
KACÁNGOS ALEXANDRA nevű, Zalacsány, Hegy u. 9. alatti bérlet és családját a
bérleti szerződés megszűnése esetén
..... (helység, utca, házsám) alatti
ingatlanomba (melynek tulajdonjogát 30 napnál nem régebbi tulajdoni lappal igazolom)
befogadom.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy fent közölt nyilatkozat a valóságnak megfelel.

Zalacsány, 2015.

Kacángos T......
Nyilatkozatot tevő aláírása

1. melléklet a 10/2014. (IX.15.) önk. rendelethez

P Á L Y Á Z A T I N Y O M T A T V Á N Y

A Zalacsány, Hegy u. 9. szám alatti fecskeházi lakás
határozott idejű, legfeljebb 5 évre szóló bérleti joga elnyerésére

I. Személyi adatok

Telefonszám: 30/772-5808

	Pályázó	Házastárs/élettárs
Név:	NAGY ZILARD	NAGY KATALIN
Állampolgárság:	HAGYAR	HAGYAR
Leánykori név:		TIKK KATALIN
Anyja neve:	VARGA ILONA	KONCZ KATALIN
Születési hely, idő	KESZTHELY, 1979.03.30.	KESZTHELY, 1977.11.22.
Állandó lakcím, létesítési idő:	8782 ZALACSA'NY HEGY UTCA 9/2.	8360 KESZTHELY FODOR UTCA 24. 3/9.
Tartózkodási hely, létesítési idő:		8782 ZALACSA'NY HEGY U. 5/2.
Levelezési cím:	8782 ZALACSA'NY HEGY UTCA 9/2.	8360 KESZTHELY FODOR UTCA 24. 3/9.
Szem. ig. szám:	456653LA	804098RA
Családi állapot:	NÖS	FÉRJEZETT
Házasságkötés ideje / Élettársi kapcsolat kezdete:	2003.08.30.	2003.08.30.
Foglalkozás:	POSTAI CSOMAGKEZELÉSŐ	SZOCIÁLIS SEGÍTŐ
Munkahely neve, címe, munkaviszony kezdete:	HAGYAR POSTA ZRT. 8380 KESZTHELY, KOSSUTH U. 4. 2009.12.16.	ZALA MEGYEI SZOCIOTERÁPIÁS INTÉZMÉNY 8784 KEHIDAKUTSA'NY KÖRÖS UT 7. 1998.02.01.
Havi rendszeres nettó jövedelem:	110.000 Ft	110.000 Ft
Legmagasabb iskolai végzettség	ÉRETTSÉG	ÉRETTSÉG
Eltartott kiskorú gyermek neve és születési éve:	NAGY NOEMI 2004.07.13. NAGY LEVENTE 2010.06.05.	NAGY NOEMI 2004. NAGY LEVENTE 2010.

A meghirdetett lakást⁵.....évre kívánom igénybe venni

II. A pályázó és házastársa/élettársa nyilatkozatai:

- 1.) Rendelkezik-e lakás-előtakarékosági szerződéssel: IGEN NEM
- 2.) Ha rendelkezik lakás-előtakarékosági szerződéssel, akkor
- a.) a számlavezető bank neve: FUNDAMENTA LAKÁSKASSZA ZRT.
- b.) a számlavezető bank címe: 1052 BUDAPEST, Váci utca 19-21.
- c.) a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésének ideje: 2015.05.12.
- d.) a rendszeres lakás-előtakarékoság összege: 20.000,- Ft/hó
- e.) a számlájának jelenlegi egyenlege:,-Ft.
- 3.) Amennyiben még nem rendelkezik lakás-előtakarékosági szerződéssel, a pályázat elnyerése esetén mekkora összegű havi lakás-előtakarékoságot vállal (min. 20.000 Ft/hó):.....Ft/hó.

Csak állami támogatással finanszírozott lakás-előtakarékosági szerződést fogadunk el!

- 4.) A pályázó kijelenti, hogy ismeri és magára kötelezően elfogadja
- a.) Zalacsány község Önkormányzatának 10/2014.(IX.15.)sz. rendeletét,
- b.) a Fecskeház szabályzatát,
- c.) a pályázati hirdetményben foglaltakat,
- melyek be nem tartása esetén a tulajdonos megbízottja jogosult a bérleti szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- 5.) A pályázó kötelezettséget vállal arra, hogy lakás-előtakarékosági számlája pénzügyi intézet által megküldött egyenlegközlő értesítésének másolatát háromhavonta az Önkormányzat megbízottja rendelkezésére bocsátja, és tudomásul veszi, hogy kéthavi lakás-előtakarékoság elmaradása esetén a bérleti szerződést a tulajdonos megbízottja felmondhatja.
- 6.) A pályázó tudomásul veszi, hogy a bérleti szerződés bármely okból történő megszűnése esetén köteles a lakásból 15 napon belül kiköltözni és azt üresen, tiszta és további rendeltetészerű használatra alkalmas állapotban átadni.
- a.) kijeleni, hogy ebben az esetben házastársával/élettársával együtt az alábbi lakásba költöznek:
- Cím: 8360 KESZTHELY, FADOR utca 24. 3/0.
- b.) a lakás tulajdonformája: MAGÁNTULAJDON
- ÖNKORMÁNYZATI TULAJDON
- EGYÉB:.....
- 7.) A pályázó tudomásul veszi, hogy a bérleti jog maximum 5 éves határozott időre szól, **mely nem hosszabbítható meg, nem cserélhető el és nem ruházható át.**
- 8.) A pályázó és házastársa/élettársa nyilatkozik, hogy nem rendelkeznek beköltözhető lakással vagy lakástulajdonban 50%-nál nagyobb tulajdonrésszel vagy saját családi környezetükben elhelyezésük nem oldható meg.

9.) A pályázó vállalja, hogy a bérleti szerződés megkötését követően legalább 10 évig Zalacsány községben fog élni állandó lakosként.

10.) A pályázó és házastársa/élettársa aláírásukkal büntetőjogi felelősséget vállalnak azért, hogy az általuk a pályázatukban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Zalacsány, 2015. 09. 15.

Nagy László
pályázó

Nagy Katalin
házastárs/élettárs

NYILATKOZAT

Alulírott Varga József (név) Kenthely
(helység) Róza u. 3 (utca, házszám) alatti lakos nyilatkozom, hogy
Nagy Szilárd nevű, Zalacsány, Hegy u. 9. alatti bérlet és családját a
bérleti szerződés megszűnése esetén
Kenthely, Fodor u. 24 3/9 (helység, utca, házszám) alatti
ingatlanomba (melynek tulajdonjogát 30 napnál nem régebbi tulajdoni lappal igazolom)
befogadom.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy fent közölt nyilatkozat a valóságnak megfelel.

Zalacsány, 2015. 09. 15

Varga József
Nyilatkozatot tevő aláírása

Fecskeház használati szerződés

Amely létrejött egyrészről: **Zalacsány község Önkormányzata** (8782 Zalacsány, Zrínyi u. 6. .adószáma: 15432577-2-20) képviseli Nagy Lászlóné polgármester (továbbiakban: használatba adó)

Másrészről: **Nagy Szilárd** (lakcím: 8782 Zalacsány, Hegy u. 9/2. születési hely, idő: Keszthely, 1979.03..30) és **Nagy Katalin** (született Tikk Katalin, lakcím: 8360 Keszthely, Fodor u. 24. ,születési hely, idő : Keszthely, 1977.11..22.) (továbbiakban: használatba vevők) között az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

A szerződés tárgya a **Zalacsány, Hegy u. 9 sz. alatti „Fecskeház” használata**, amelye használatba vevők pályázati úton kaptak lehetőséget. A pályázati döntés időpontja: 2015.09.24., határozat száma: 58/2015.(IX.24.)

2. A szerződés időtartama

A megállapodás határozott időre: 2015. október 15. –tól 2020 . október 14.- ig szól.

3. A használatba adó kötelezettségei

3.1. A „Fecskeházat” beköltözésre, rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotban a használatba vevő számára átadni a szerződéskötést követően legfeljebb 15 napon belül.

3.2. Köteles gondoskodni az épület karbantartásáról, az épület központi berendezéseinek állandó üzemképes állapotáról.

3.3. Köteles a „Fecskeházra” ingatlan biztosítást kötni, és viselni ennek költségét.

3.4. Használatba adó használatba vevők helyi társadalmi beilleszkedését aktívan segíti.

4. A használatba vevők kötelezettségei

4.1. Kötelesek az 1. pontban szereplő „Fecskeház” birtokba vételére az átadást követő 15 napon belül.

4.2. Használatba vevők havi kötelező lakás-előtakarékosságot vállalnak (a jelenlegi jogszabályok alapján 20 000 Ft/hó összegű, amely lehetővé teszi a maximális állami támogatás igénybevételét), amely célja, hogy elősegítse az önálló lakás vásárlását vagy építését. Az erre vonatkozó hitelintézeti szerződést a szerződés aláírását követő 30 napon belül megkötí, és bemutatja. A havi befizetésekről szóló bizonylat másolatát minden hónapban megküldi használatba adó számára.

4.3. A „Fecskeház” rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a mellékelt leltár szerint kerül átadásra. A használatba vevők kötelesek a rendelkezésre bocsátott fecskeházat rendeltetésszerűen használni, állagát megőrizni (ezzel kapcsolatban túrni a használatba adó fél évente esedékes ellenőrzését), illetve a szerződés megszűntése esetén eredeti állapotban és felszereltséggel, kifestve és kitakarítva visszaadni.

4.4. A „Fecskeházban” – meglévő, vagy a szerződéskötést követően születendő gyermekük kivételével – más személyt nem fogadhatnak be, a használatot részben, vagy egészben másnak nem engedhetik át.

4.5. A „Fecskeház” működési/rezsi költségeinek határidőre történő kiegyenlítése, melyet használatba vevők közvetlenül a szolgáltatóknak fizetnek meg.

4.6. A szerződéses időszak előtti, nem saját ház, lakás építése vagy vásárlása miatti kiköltözés esetén a „Fecskeház” használatba vevőknek egyetemlegesen 100 Ft/m²/hó bérleti díjat kell fizetniük visszamenőleg a használatba vétel időpontjáig.

5. A szerződés megszűnése

A szerződés megszűnik, ha a 2. pontban megállapított határidő lejár. Határidő előtt is megszűnik a szerződés:

5.1. Ha használatba vevők bármilyen módon beköltözhető állapotú, végleges használatbavételi engedéllyel rendelkező, saját tulajdonú lakáshoz jutottak (kivéve a 4.6. szerinti esetet).

5.2. Amennyiben a 4. pontban szereplő bármelyik kötelezettséget használatba vevők kétszeri írásbeli felszólításra sem teljesítik, vagy ellehetetlenítik a kötelezettségek teljesítésének ellenőrzését.

A használatba vevők kötelesek a használatba adónak írásban bejelenteni, ha a szerződés határidő előtti megszűnésének valamelyik oka bekövetkezik. Használatba vevők kötelesek a személyi, családi, vagyoni viszonyaikban bekövetkezett, a „Fecskeház” használatát befolyásoló változást használatba adónak 15 napon belül bejelenteni. Ennek elmulasztása esetén is felmondható a szerződés.

A szerződés megszűnését követő 15 napon belül használatba vevők kötelesek a „Fecskeház”-at eredeti, leltár szerinti állapotban használatba adó számára átadni.

6. A vitás kérdések rendezése

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a fenti szerződésben felmerülő vitás kérdéseiket elsődlegesen kölcsönös kompromisszumon alapuló, békés egyeztetés útján rendezik. Az egyeztetésre a vita felmerülését követően 3 napon belül szert tesznek, majd ennek eredménytelenségét követő 5 munkanapon belül ezt ismételtelen megteszik. Végző esetben jogvitájuk eldöntése esetén alávetik magukat a Keszthelyi Járási Bíróság kizárólagos illetékességének.

7. A hatályba léptető és értelmező rendelkezések

A fenti szerződés csak egységes egészként értelmezhető, annak egyes részeinek az egésztől elvonatkoztatott értelmezése nem joghatályos. A fenti szerződés mondatait, szavait, az abban használt jogi technikus-terminusokat a magyar nyelv általános szabályai, értelmezési rendszere, a Ptk. értelmezése, valamint a kialakult jogi gyakorlat szerint kell értelmezni. Az itt nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és az 1993. évi LXXVIII. tv. ide vonatkozó részei érvényesek.

Jelen szerződés 4 eredeti példányban, példányonként 3 számozott oldallal készült, annak módosítása ugyanennyi példányszámban történhet meg.

A felek a fenti szerződést elolvasták, annak tartalmát közösen értelmezték, azt, mint akaratukkal mindennel egyezőt helybenhagyólag aláírták.

Mellékletek:

- Leltár

Zalacsány, 2015. szeptember 29.

.....

Zalacsány község Önkormányzata

Képviseli Nagy Lászlóné polgármester

Használatba adó

.....

Nagy Szilárd

Használatba vevő

.....

Nagy Katalin

Használatba vevő

Szám: HIV/3558-2/2015.

Előterjesztés

A Zala-KAR Térségi Innovációs Társulás Társulási Tanácsának
2015. szeptember 17-i, nyilvános ülésére

Tárgy: Városi Önkormányzat Egészségügyi Központja eszközbeszerzésének támogatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Zalaszentgrót Város Önkormányzat fenntartásában működik a Városi Önkormányzat Egészségügyi Központja (a továbbiakban: Intézmény), amelynek illetékességi területe a zalaszentgróti járás egész területére kiterjed.

Az Intézményben a jelenleg hatályos Szervezeti és Működési Szabályzat III. fejezet 2.2 pontja alapján 22 szakrendelés működik, amelyek között található az általános szemészet is.

Az Intézményvezető Főorvos részéről érkezett megkeresés Zalaszentgrót Város Önkormányzat felé. A megkeresés tárgya, hogy a szemészeti szakrendelés végzéséhez szükséges szemszűrő nyomás mérésére alkalmas Pachymeter berendezés meghibásodott, javítására nincs lehetőség.

E készülék a szemnyomás mérés eszköze, amelynek kiemelt fontossága az egyes szembetegségek, különösen a glaukóma (zöldhályog) korai felismerésében, amely ugyan nem megelőzhető, de a korai felismerés stádiumában a folyamatos kezelés és ellenőrzés jobb megoldás jelent.

Az Intézmény által bekért árajánlat szerint a berendezés ára – egyedi árajánlat alapján – nettó 750.000 Ft + ÁFA vagyis 952.500 Ft.

A berendezés (REICHERT iPAC pachymeter) az alábbi paraméterekkel rendelkezik:

- szilárdtest szonda
- transzducer frekvencia: 20 MHz
- mérési felbontás: 1 µm
- pontosság: 5 µm
- mérési tartomány: 200µm1000 µm
- kijelző: színes folyadékkristályos kijelző
- tömeg: 100g

A berendezés újratölthető Li-ion akkumulátorokkal üzemel. A megvilágított folyadékkristályos kijelző lehetővé teszi a berendezés sötét helyiségben való használatát.

A berendezés alkalmas az intraokuláris nyomás automatikus átszámítására is a szaruhártya vastagság függvényében, valamint további paraméterekkel glaukóma rizikó valószínűséget is számít. Az ár egy töltőt és egy hordtáskát is magában foglal.

A berendezés minden szemész szakorvos eredményes munkájához érdemben hozzá tud járulni, így a hatékony és szakszerű feladatellátás biztosítása érdekében indokolt annak beszerzése.

A berendezés beszerzésére Zalaszentgrót Város Önkormányzata 500.000 Ft összeget biztosít, ugyanakkor a fennmaradó 452.500 Ft biztosításához szükséges a társult települések által biztosítandó hozzájárulás is.

Az egyes tagtelepülések által biztosítandó hozzájárulás kiszámítása a tagtelepülések 2015. január 01-jei lakosságszámának figyelembevételével történt, a számítás jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi. Ennek alapján egy-egy település esetén 43 Ft/fő hozzájárulás biztosítása elegendő lenne a hivatkozott berendezés beszerzéséhez.

Kérem a Tisztelt Társulási Tanácsot, hogy vitassa meg és fogadja el a következő határozati javaslatot:

Határozati javaslat:

A Zala-KAR Térségi Innovációs Társulás Társulási Tanácsa úgy dönt, hogy a Városi Önkormányzat Egészségügyi Központja (8790, Zalaszentgrót, Dózsa Gy u. 5.) részére bruttó 452.500 Ft azaz Négyszázötvenkettőezer-ötszáz Forintot biztosít REICHERT iPAC pachymeter berendezés beszerzésére, amelynek fedezetét – az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti megosztásban – a Társulásban résztvevő társult települések a 2015. január 01-jei lakosságszám arányában biztosítják.

Felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a határozati kivonat egy példányának megküldésével a Városi Önkormányzat Egészségügyi Központja (8790, Zalaszentgrót, Dózsa Gy u. 5.) vezetőjét, valamint a társult önkormányzatokat tájékoztassa.

Felkéri a jegyzőt, hogy a pénzeszköz-átadásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2015. október 5.

Felelős: Dr. Simon Beáta jegyző

Zalaszentgrót, 2015. szeptember 14.

Baracska József
polgármester

A határozati javaslatban foglaltak a
törvényességi előírásoknak megfelelnek.

Dr. Simon Beáta
jegyző

MEGHÍVÓ

A FOGYATÉKKAL ÉLŐK HELYZETE A ZALASZENTGRÓTI JÁRÁSBAN A FOGLALKOZTATÁS LEHETŐSÉGEI

Zalaszentgrót Város Önkormányzata nevében ezúton tisztelettel meghívom a Szociális felzárkóztató és közösségfejlesztési program keretében megrendezett Szakember műhelytalálkozóra. A találkozó témája a fogyatékkal élők helyzetének bemutatása és foglalkoztatásuk lehetőségeinek feltárása a zalaszentgróti járásban.

A program a Községi Alapú Esélyegyenlőségi Programok a Zalaszentgróti Járásban c. ÁROP-1.A.3-2014-2014-0020 jelű pályázat részeként kerül megrendezésre.

A találkozó időpontja: 2015. szeptember 17. (csütörtök) du. 14 óra

A találkozó helyszíne: Magyar Vöröskereszt Zalaszentgrót Területi Szervezetének irodája
8790 Zalaszentgrót, Kossuth u. 33.

PROGRAM:

14:00 – 14:10	KÖSZÖNTŐ - Baracskai József Zalaszentgrót város polgármestere, a Zala-KAR Térségi Innovációs Társulás elnöke
14:10 – 15:00	A fogyatékkal élők helyzete a térségben és foglalkoztathatósági lehetőségei. A szolgáltatásokhoz való hozzájutás formái és lehetőségei. Előadó: Dr. Baracskai Józsefné, a Zala Megyei Vöröskereszt megyei igazgatója
15:00 – 16:00	MŰHELYMUNKA – A fogyatékkal élők helyzete és lehetőségei a térségben

A program szervezője a Foglalkoztató Zala-KAR Nonprofit Közhasznú Kft.
(tel: 30/622-4445, e-mail: foglalkoztato.zalakar@gmail.com)

Zalaszentgrót, 2015. augusztus 24.

Baracskai József
polgármester

A Városi Önkormányzat Egészségügyi Központja eszközbeszerzésének támogatása

Település neve	Lakosságszám (fő) 2015.01.01	Fizetendő hozzájárulás (Ft-ban)
Almásháza	77	3311
Batyk	397	17071
Döbröce	79	3397
Dötk	35	1505
Kallósd	88	3784
Kehidakustány	1079	46397
Kisgörbő	193	8299
Kisvásárhely	53	2279
Ligetfalva	X 60	2580
Mihályfa	366	15738
Nagygyörbő	176	7568
Óhíd	591	25413
Pakod	898	38614
Sénye	42	1806
Sümegegsehi	650	27950
Szalapa	217	9331
Tekenye	464	19952
Tilaj	185	7955
Türje	1655	71165
Vindornyaszlós	346	14878
Zalabér	726	31218
Zalacsány	X (9.) 1023	43989
Zalaszentlászló	819	35217
Zalavég	379	16297
Összesen:	10598 fő	455714 Ft