

Jegyzőkönyv

Készült: Zalacsány község Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. június 9.-én 11 óra kezdettel megtartott üléséről

Az ülés helye: Önkormányzat hivatali helyisége (8782 Zalacsány , Zrínyi u. 6.)

Jelen vannak:

Nagy Lászlóné polgármester
Gondos József alpolgármester
Rétiné Végh Katalin képviselő
Horváth Rudolf képviselő
Cigli Ferenc képviselő

Dr. Prótár Henrietta körjegyző tanácskozási joggal összes napirendhez

Nagy Lászlóné polgármester köszöntötte a megjelenteket, jelenléti ív alapján megállapította, hogy Zalacsány Önkormányzat Képviselő-testülete – mivel a 7 tagú Képviselő-testületből 5 képviselő jelen van- határozatképes. Javaslatot tett a napirendre, a Képviselő-testület a napirendről szóló javaslatot egyhangúlag jóváhagyta.

Napirend:

1. / A települési szilárd hulladék szállítására vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosítása , a köztisztaságról valamint a szervezett köztisztasági szolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló rendelet elfogadása

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

2./ Zalacsány Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

3./ Németh László módosított kártalanítási kérelme

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

4./Vegyes ügyek

Napirendek tárgyalása:

1 / A települési szilárd hulladék szállítására vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosítása , a köztisztaságról valamint a szervezett köztisztasági szolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló rendelet elfogadása

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

Nagy Lászlóné polgármester : A 2011. december 21.-i ülésen elfogadták, hogy 2012.július 1. napjától a lakosság fizeti a hulladékszállítás díját. A Képviselő-testület elfogadta a 2012. évi díjat, amit a Kormányhivatal felhívására törvénymódosítás miatt januárban hatályon kívül kellett helyezniük és a szolgáltató 2011. évre érvényes díjakat számlázhatott. Április 15-től megint lehetséges a hulladékdíj emelése, melyet a rendelet tervezet és a szerződés módosítás tartalmaz. A kéttényezős díj azt jelenti, hogy évi 4400 Ft+Áfa alapdíjat köteles fizetni minden háztartás, illetve ezen felül ürítésenként 324 Ft + ÁFA díjat a községben általában levő 110/120 literes edény után. Ez igazságosabb rendszer lesz, akinek üres az ingatlana, fizeti az alapdíjat- hiszen a szolgáltatás heti igénybevételének lehetőségét a szolgáltató mindig biztosítja- és zsákban el tudja szállítani a keletkezett hulladékot. A rendelet tervezet választási lehetőséget biztosít a lakosság részére, 110 / 120 liter és 240 liter ürtartalmú edény esetében. A szolgáltató közvetlenül a lakosság részére fog számlázni negyedévenként, ha nem fizeti meg valaki a hulladékszállítás díját, adók módjára behajtandó köztartozásnak minősül. Kedvezményt nem állapítanak meg, első félévben az Önkormányzat fizette mindenki helyett a hulladékdíjat, aki szociálisan rászorult, annak lakásfenntartási támogatást tudnak megállapítani. 2013. január 1-től nem lehet tudni, mi lesz, akár a díj megállapításának hatáskörére, akár a díjtételre gondolva. A lakosságot utcánként hívják be az egyedi szerződések megkötésére még június-július hónap folyamán.

Gondos József alpolgármester: Havi számlázást nem lehet megoldani?

Nagy Lászlóné polgármester : Szerette volna, de ez tovább emelte volna a díjat, a sárga csekk adó miatt pedig még további kiadást jelentene.

Több hozzászólás nem hangzott el, Nagy Lászlóné polgármester szavazásra tette fel a szilárd hulladék szállítására és kezelésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés 1. sz. módosításának elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

24/2012. (VI.09.) sz. KT határozat

Zalacsány Önkormányzat Képviselő-testülete a „Zalacsány község területén keletkező a települési szilárd hulladék szállításával, elhelyezésével és ártalmatlanításával kapcsolatos közszolgáltatási feladatok ellátása” megvalósítása érdekében a Saubermacher -Pannonia Kft. -vel(8800 Nagykanizsa, Vár út 5.) kötött közszolgáltatási szerződés 1 sz. módosítását a melléklet szerint elfogadja, felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2012. június 30.

Felelős: Nagy Lászlóné polgármester

Határozathozatalt követően Nagy Lászlóné polgármester a köztisztaságról valamint a szervezett köztisztasági szolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló rendelet elfogadását javasolta.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag megalkotta

a köztisztaságról valamint a szervezett köztisztasági szolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló

14/2012.(VI.11.)önkormányzati rendeletet

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)

2./ Zalacsány Önkormányzat Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

Nagy Lászlóné polgármester : Írásbeli előterjesztés alapján ismertette a rendelet tervezetét, melynek elfogadását javasolta.

A Képviselő-testület a javaslattal egyhangúlag egyet értett és 5 igen szavazattal megalkotta a

15/2012. (VI. 11.) önkormányzati

r e n d e l e t

Zalacsány Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról
szóló

3/2007.(III.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)

11 óra 30 perckor Vajda Ildikó képviselő megérkezett.

3./ Németh László módosított kártalanítási kérelme

(Írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Nagy Lászlóné polgármester

Nagy Lászlóné polgármester : A Képviselő-testület április 26.-i ülésén elfogadta Németh László által meghatározott, a 0210/1 hrsz.-ú ingatlanból út céljára igénybe vett terület 40000 FT összegű vételárát. A határozat kivonatát Németh László részére megküldték, melyre válaszul az előterjesztésben levő május 9.-i levelet kapták. Erre a mellékelt válaszlevelet írták, melyre Németh László május 15.-én kelt levelében azt nyilatkozta, hogy kéri a napirend ismételt tárgyalását, mivel gépelési hiba miatt nem 40.000 Ft-ot, hanem 400.000 Ft-ot kér vételárként. Beszélt ügyvéddel is erről az ügyről, a Képviselő-testület döntése helyes volt. Ha a Képviselő-testület eredeti döntését fenntartja, a határozat kézbesítésével egyidejűleg a vételár azonnali kifizetéséről is gondoskodni kell. Ha nem fogadja el Németh László a vételárát, valószínűleg pert fog kezdeni.

Cigli Ferenc képviselő : A 30-40 évvel ezelőtt kialakult telekhatárokat nem lehet áthelyezni, persze, hogy eltér a térkép a valóságtól, hiszen korábban nem GPS-szel mértek.

Horváth Rudolf képviselő : Már 1992-ben is kimérethette volna az ingatlant Németh László, de eddig nem foglalkozott vele. Teljes mértékben egyet ért az Önkormányzat válaszlevelében foglaltakkal.

Több hozzászólás nem hangzott el, Nagy Lászlóné polgármester ismertette a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 6 igen szavazattal elfogadott:

25/2012.(VI.09.) sz. KT határozat

Zalacsány község Önkormányzat Képviselő-testülete Németh László (Zalacsány, Csány L. u. 12. sz. alatti lakos) Zalacsány, 0210/1. hrsz.-ú ingatlan vételárával kapcsolatos, 2012. május 9.-én és 2012. május 15.-én kelt beadványát megvizsgálta és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület Németh László 2012. március 18.-án kelt kérelme alapján hozott, a kérelemnek helyet adó 19/2012. (IV.26.) sz. KT határozatában foglaltakat változatlan tartalommal fenntartja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 40.000 Ft összegű vételár kifizetésére.

Határidő: 2012. július 31.

Felelős : Nagy Lászlóné polgármester

4./ Vegyes ügyek:

a./ Idősek Klubja bérbeadása

Nagy Lászlóné polgármester : 2011. évben a Képviselő-testület már döntött arról, hogy az Idősek Klubja, jelenleg funkció nélküli épületét az óvodai konyhát üzemeltető Zalafaló Kft részére pékség működtetése céljából bérbe adja havi 30000FT+ÁFA bérleti díj ellenében. Ez a vállalkozás nem valósult meg, viszont megkereste a Zalafaló Kft ügyvezetője azzal, hogy az Idősek Klubja konyha melletti helyiséget és a konyha egy részét bérbe venné, ahol 4 mosógépet és 1 mángorlót állítana fel mosoda működtetése céljából. Mindehhez nem kell átalakítást, falbontást végezni, havi 20000 Ft+ÁFA bérleti díjat és a rezsiköltség fizetését tartaná elfogadhatónak. Az épület többi részét a fiatalok változatlanul használhatnák. Ismerteti a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslattal egyet értve 6 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

26/2012. (VI.09) sz. KT határozat

Zalacsány Önkormányzat Képviselő-testülete a volt idősek klubja (Zalacsány, Zrínyi u. 18 sz.) épületében a konyha melletti 12 m2 nagyságú helyiséget kizárólagosan, a konyha helyiséget közös használattal mosoda vállalkozás céljára a ZALAFALÓ Kereskedelmi és Vendéglátó Szolgáltató Kft (8380 Hévíz, Zrínyi u. 140/a, Cégszám: Cg.20-09-067306/7) részére bérbeadja határozatlan időre 2012. június 12 napjától kezdődően. A

Képviselő-testület a bérleti díjat 20.000 Ft +ÁFA összegben állapítja meg, valamennyi rezsiköltség (víz, szennyvíz, gáz, villany) bérletet terheli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy Lászlóné polgármester

b./ Képviselő-testületi ülések időpontja

Nagy Lászlóné polgármester : Szeretné jelezni a képviselők felé, hogy – tekintettel a képviselők munkavégzésére és a minél nagyobb arányú részvételre- előre láthatóan szombati napokon 11 óra kezdettel fognak a továbbiakban ülésezni.

Vajda Ildikó képviselő : Délig van nyitva az üzlete, 12 óra 15 perctől már jó az időpont számára is.

Nagy Lászlóné polgármester : Nem akarja az egész szombat délutánt itt tölteni, akkor egyezzenek meg 11 óra 30 percben. Ha sikerül, hétköznapi is üléseznek, de alapvetően nem szeretné, ha csak 4 képviselő döntene mindenben, ezért van erre szükség.

Több napirendi pont nem volt, a polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést 12 óra 15 perckor berekesztette.

k.m.f

Nagy Lászlóné
Polgármester

dr. Prótár Henrietta
körjegyző